Helle und moderne 2-Zimmer-Wohnung nur wenige Schritte vom Strand entfernt in Magaluf

Objekt: KPS189R • 07181 Magaluf
375.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KPS189R
Klimatisierung	Kalt/Warm
Verglasung	Doppelt verglast
Bebaute Fläche	70,00 m^2
Wohnfläche	70,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	1
PLZ	07181
Ort/Gemeinde	Magaluf
Land	Spanien
Kaufpreis	375.000,00 €
Hausgeld	23,00 €
Objekttyp	Apartment
Energieausweis	in Bearbeitung

Beschreibung

Diese stilvolle, komplett renovierte Wohnung liegt ideal im Herzen von Magaluf, nur einen kurzen Spaziergang vom schönen Sandstrand und allen lokalen Annehmlichkeiten entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen, gepflegten Gebäudes mit nur drei Etagen und bietet ca. 70 m^2 Wohnfläche.

Die Wohnung verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche, zwei komfortable Doppelschlafzimmer und ein modernes Badezimmer mit begehbarer Dusche. Der ursprüngliche Balkon wurde überdacht, um einen geräumigeren und vielseitigeren Wohnbereich zu schaffen, ideal zum Entspannen oder für Gäste.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Sie eignet sich perfekt als Ferienhaus, Investitionsobjekt oder als komfortabler Wohnsitz. Die lebhafte Umgebung bietet alles, was man zu Fuß erreichen kann: Strandclubs, Wassersport, Restaurants, Geschäfte und Unterhaltungsmöglichkeiten, alles direkt vor der Haustür. Palma ist in etwa 20 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Dies ist eine großartige Gelegenheit, eine frische, moderne Wohnung in einer der dynamischsten Küstenregionen Mallorcas zu besitzen.

Impressionen



6



1

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



3



4

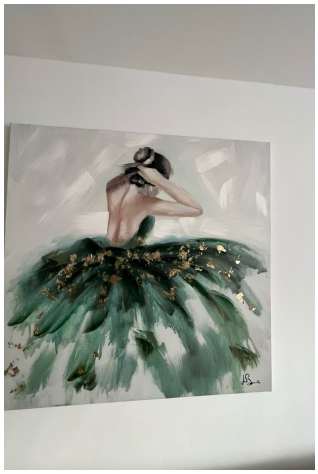
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



7



2



8



10

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.