Luxuriöse Bendinat Garten Wohnung: Blick auf den Golf, exklusive Gemeinschaft, erstklassige Annehmlichkeiten.

Objekt: KPS218B • 07181 Bendinat
895.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KPS218B
Fahrstuhl	Personenaufzug
Heizungsart	Zentralheizung, Gasheizung
Klimatisierung	Kalt/Warm
Verglasung	Doppelt verglast
Swimmingpool	Ja
Typ Swimmingpool	Gemeinschaftspool
Bebaute Fläche	180,00 m^2
Wohnfläche	114,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	2
Anz. Terrassen	1
Anz. Stellplätze	1
PLZ	07181
Ort/Gemeinde	Bendinat
Land	Spanien
Kaufpreis	895.000,00 €
Objekttyp	Erdgeschoss
Energieausweis	in Bearbeitung

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Beschreibung

Erleben Sie raffiniertes Wohnen in diesem außergewöhnlichen Garden Apartment in einer exklusiven Gated Community. Eingebettet in einer ruhigen Umgebung, bietet diese einzigartige Eigenschaft atemberaubende Bendinat Golf Ansichten und erstklassige Annehmlichkeiten.

Das Apartment verfügt über einen geräumigen, offenen Grundriss, der sich zu einem privaten Garten hin erstreckt, der sich perfekt zum Entspannen und Unterhalten eignet. Die begehrte Südausrichtung sorgt für reichlich natürliches Licht und Sonnenschein. Der 20 m^2 große private Garten bietet reichlich Platz zum Genießen im Freien.

Das elegante Design im Inneren verbindet modernen Komfort mit Raffinesse. Auf einer Ebene befinden sich eine Eingangshalle, ein nahtlos angeschlossener Wohn-/Essbereich und eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbar. Zwei Doppelschlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit direktem Zugang zur Terrasse. Ein praktischer eingebauter Hauswirtschaftsraum sorgt für zusätzlichen Komfort.

Diese prestigeträchtige High-End-Gemeinschaft ist der Inbegriff von luxuriösem Wohnen im begehrten Bendinat. Sie besteht aus 132 sorgfältig gepflegten Wohnungen und bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer atemberaubenden Umgebung.

Den Bewohnern stehen zwei Swimmingpools zur Verfügung: einer mit Panoramablick auf die Landschaft und das Meer und ein seltener beheizter Innenpool, der das ganze Jahr über genutzt werden kann, sowie eine Sauna.

Durch die erstklassige Lage der Wohnung sind Weltklasse-Golfplätze, feine Restaurants und gehobene Einkaufsmöglichkeiten leicht zu erreichen. Diese herrliche Gartenwohnung ist ein ideales Zuhause für Golfliebhaber und alle, die die schönen Dinge des Lebens zu schätzen wissen.

Lage

Bendinat ist eine der exklusivsten Wohngegenden im Südwesten Mallorcas, bekannt für den prestigeträchtigen Golf Bendinat, elegante Villen und die Nähe zum Meer. Nur eine kurze Autofahrt von Palma und dem berühmten Yachthafen Puerto Portals entfernt, verbindet es ruhiges Leben mit luxuriösen Lifestyle-Annehmlichkeiten.

Ausstattung Beschreibung

Aufzug
Garage
Eingebauter Hauswirtschaftsraum
En suite Badezimmer
Klimaanlage warm/kalt
Gasanschluss
Garten Appartement
Garten
Gemeinschaftsgarten
2 Gemeinschaftspools
Beheizter Pool
Hallenbad
Schwimmbad
Sauna
Garten: Privat und Gemeinschaft
Parken: Garage

Impressionen



2



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



18



19



20



21



22



23



24

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



25



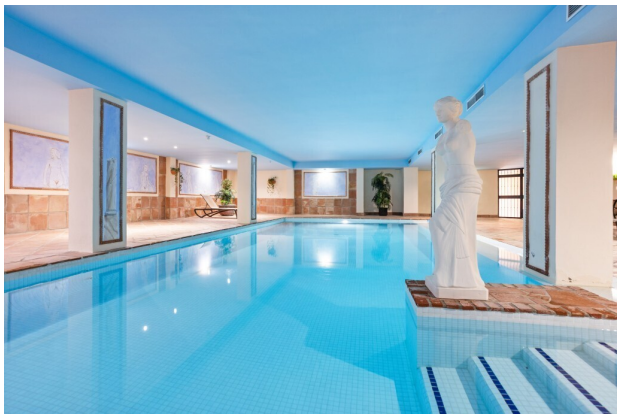
26



27



28



29



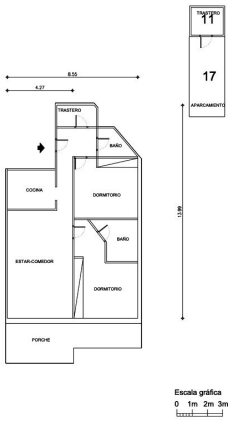
30



31



33


11
17
APARCAMIENTO
TRASTERO
BAÑO
COCINA
DORMITORIO
BAÑO
ESTAR-COMEDOR
DORMITORIO
PORCHE
Escala gráfica
0 1m 2m 3m

32

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.