

Freistehendes Chalet mit privatem Pool in Paguera

Objekt: KPS224SP • 07160 Paguera
2.500.000,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	KPS224SP
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
Grundstücksgröße	300,00 m ²
Anz. Schlafzimmer	4
Anz. Badezimmer	3
Anz. Balkone	2
Anz. Terrassen	1
Anz. Stellplätze	2
Anz. Wohneinheiten	1
PLZ	07160
Ort/Gemeinde	Paguera
Land	Spanien
Kaufpreis	2.500.000,00 €
Objektyp	Einfamilienhaus
Baujahr	1994
Zustand	Modernisiert

Beschreibung

Dieses charmante Familienhaus in Paguera eignet sich sowohl für einen erholsamen Urlaub als auch für die ganzjährige Nutzung. Es erstreckt sich über zwei Etagen und bietet insgesamt vier Schlafzimmer und drei voll ausgestattete Bäder.

Die überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool und die Grünanlage lädt zum Entspannen und Erholen ein.

Draußen gibt es auch eine große überdachte Außenküche, wo Sie die perfekte Grillparty mit Gästen vorbereiten können.

Im Obergeschoss dieses gepflegten Hauses finden Sie ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, zwei weitere Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer.

Im Erdgeschoss gelangt man über einen großzügigen Eingangsbereich in das Wohnzimmer. Ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und die Küche mit einem großen Hauswirtschaftsraum vervollständigen die Räumlichkeiten.

Die Garage grenzt an das Haus und kann vom Flur aus betreten werden.

Das Haus ist mit einer Gaszentralheizung und Klimaanlage ausgestattet, um Ihnen das ganze Jahr über maximalen Komfort zu bieten.

Lage

Paguera bietet eine große Auswahl an Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten aller Art. Einkaufsmöglichkeiten und der belebte Boulevard sind zu Fuß zu erreichen. Die Immobilie befindet sich in einem ruhigen Außenbezirk der Stadt.

Die Golfplätze von Camp de Mar und Puerto Andratx sind nur wenige Minuten mit dem Auto oder Bus entfernt. Paguera zeichnet sich durch seine drei schönen Sandstrände aus. Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreicht man schnell die Nachbarorte wie den Golfplatz von Camp de Mar, Santa Ponsa und die mondäne Hafenstadt Port Andratx.

Der Flughafen Palma ist etwa 25 km entfernt.

Ausstattung Beschreibung

- Schwimmbad
- Zentralheizung
- 4 Schlafzimmer
- 3 Bäder
- Eingerichtete Küche
- Hauswirtschaftsraum
- Klimatisierung
- Küche im Freien
- Überdachte Terrasse
- 2 Balkone
- Garage

Impressionen



FOTO-16



FOTO-23



FOTO-25



FOTO-28



FOTO-38



FOTO-37



FOTO-41



FOTO-40



FOTO-20



FOTO-33



FOTO-45



FOTO-46



FOTO-54



FOTO-58



FOTO-53



FOTO-57



FOTO-51



FOTO-61



FOTO-48



FOTO-64



FOTO-1



FOTO-2



FOTO-4



FOTO-5



FOTO-7



FOTO-9



FOTO-30



FOTO-10



FOTO-14



FOTO-19



FOTO-67



FOTO-71



FOTO-74



FOTO-13

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:

E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.

Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.