Vollständig renovierte Wohnung in Cala Vynies

Objekt: KP02N • 07181 Cala Vinyes
479.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KP02N
Heizungsart	Fußbodenheizung
Klimatisierung	Kalt/Warm
Fensterrahmen	PVC-Rahmen
Verglasung	Doppelt verglast
Bebaute Fläche	86,00 m^2
Wohnfläche	86,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	2
Anz. Balkone	1
PLZ	07181
Ort/Gemeinde	Cala Vinyes
Land	Spanien
Meer / Strand	Strandzugang
Kaufpreis	479.000,00 €
Objekttyp	Apartment
Jahr der letzten Modernisierung	2022
Zustand	Saniert
Energieausweis	in Bearbeitung

Beschreibung

Vollständig renovierte Wohnung mit Meerblick und Zugang zum Strand in Cala Vinyas.

Die Wohnung wurde 2022 komplett renoviert und neu eingerichtet und bietet derzeit 1 Schlafzimmer, 2 Bäder und einen großen offenen Wohn-/Essbereich mit Zugang zur Südterrasse und Meerblick. Mit wenig Aufwand kann das 2. Schlafzimmer wieder in die Wohnung integriert werden.

Die moderne und aufwendige Renovierung der Wohnung verleiht ihr ein warmes und gemütliches Wohnambiente mit allen Annehmlichkeiten.

Alles in allem eine tolle Ferienimmobilie mit großem Gemeinschaftspoolbereich und direktem Zugang zum Strand.

Lage

Der kleine, freundliche Ferienort Cala Vinas, der zur Gemeinde Calvia gehört und nur zwei Kilometer vom Rand des kosmopolitischen Ferienortes Magaluf entfernt ist, ist eine Oase des Friedens und der Ruhe. Cala Vinas liegt ruhig auf einer kleinen Halbinsel versteckt, etwa 25 km westlich der Hauptstadt Palma und weitere 5 km vom internationalen Flughafen Palma entfernt.

Golf, Einkaufsmöglichkeiten, internationale Schulen, Strände und vieles mehr sind ganz in der Nähe.

Ausstattung Beschreibung

Qualitätsfenster mit Doppelverglasung, Klimaanlage k/w, elektrische Fußbodenheizung in den modernen Bädern, voll ausgestattete Küche, Terrasse mit Meerblick, Südlage.

Impressionen



4



6

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

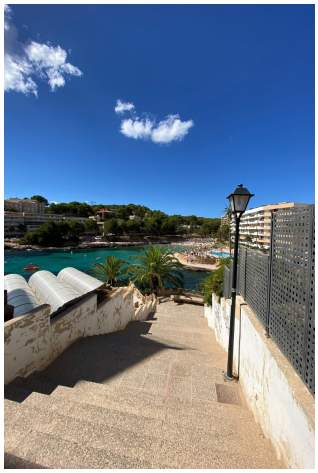


7



8

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



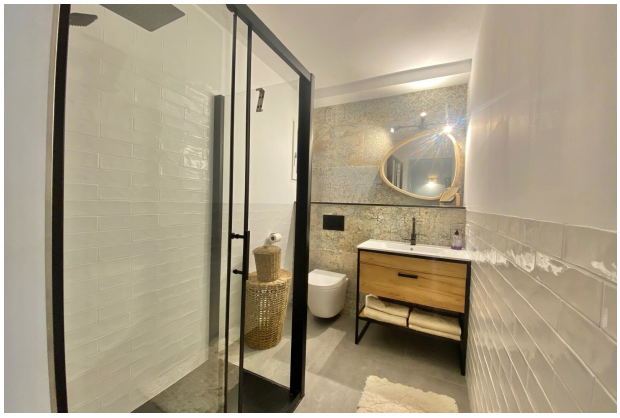
2



9



10



11



12



13

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



3



1

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.