INVESTMENT Gelegenheit in Santa Ponsa - Geräumige Wohnung in zweiter Linie mit Meerblick

Objekt: KPS236L • 07180 Santa Ponsa
495.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KPS236L
Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Bebaute Fläche	108,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	3
Anz. Badezimmer	2
Anz. Terrassen	1
Balkon/Terrasse Fläche	10,00 m^2
Anz. Stellplätze	1
PLZ	07180
Ort/Gemeinde	Santa Ponsa
Region	Santa Ponsa
Land	Spanien
Kaufpreis	495.000,00 €
Objekttyp	Apartment
Energieausweis	in Bearbeitung

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Beschreibung

Nur 50 Meter vom Meer entfernt, bietet diese 108 m^2 große Wohnung in einer der begehrtesten Lagen von Santa Ponsa ein hervorragendes Renovierungspotenzial.
Das Layout umfasst eine einladende Eingangshalle, die zu einem hellen Wohn-Essbereich und eine separate Küche führt.

Es gibt drei Schlafzimmer - zwei Doppel- und ein Einzelzimmer - sowie zwei Bäder. Das Wohnzimmer öffnet sich zu zwei großzügigen Terrassen mit teilweisem MEERESBLICK, während das Hauptschlafzimmer seine eigene private Terrasse auf der Rückseite genießt.

Die Wohnung befindet sich in einem charmanten mallorquinischen Gebäude mit nur zwölf Wohneinheiten und verfügt über einen privaten Parkplatz und einen sicheren Abstellraum. Die Bewohner genießen wunderschön gepflegte Gemeinschaftsbereiche, die eine ruhige, einladende Umgebung schaffen.

Ob als ständiger Wohnsitz, als stilvolles Urlaubsdomizil oder als kluges Investitionsprojekt, diese Wohnung bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihren Traum von einer Küstenresidenz in Santa Ponsa zu verwirklichen.

Es ist eine Renovierung erforderlich, um es in ein wunderschönes modernes Haus für das heutige Leben zu verwandeln!

Lage

In der Nähe von: Golf Santa Ponsa, Yachthafen, Strände, Annehmlichkeiten. Camp de Mar, El Toro, Port Adriano, Palmanova. Palma ist ca. 20 Minuten mit dem Auto entfernt. Flughafen 20/30 Minuten.

Ausstattung Beschreibung

Hauptmerkmale: Zentrale Lage, Kleine Gemeinschaft, Nähe zum Meer. Privater Parkplatz, Abstellraum.

Impressionen



b



c

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



d



e

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



f



g



i



j



k



l



n



o



q



p

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.