FRONTLINE Duplex-Wohnung mit spektakulärem Meerblick

Objekt: KP66LX • 07015 Cala Major



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KP66LX
Bebaute Fläche	231,00 m^2
Wohnfläche	185,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	3
Anz. Badezimmer	3
PLZ	07015
Ort/Gemeinde	Cala Major
Land	Spanien
Meer / Strand	1. Meereslinie
Anzahl Kaution (Monate)	2
Objekttyp	Apartment
Energieausweis	in Bearbeitung

Beschreibung

Frontline Duplex-Wohnung zu vermieten in der Region Cala Mayor/Palma gelegen. In fußläufiger Entfernung zu einer breiten Palette von lokalen Annehmlichkeiten wie Bars, Cafés, Restaurants und Geschäfte. Diese Frontlinie Lage wirklich macht diese Eigenschaft besonders und das ist nicht einschließlich der spektakulären Meerblick über die Bucht und mit Zugang zum Strand.

Cala Nova Marina ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, wo Sie den Sonnenuntergang genießen können, während Sie ein kühles Glas Wein oder Bier genießen!

Das Anwesen ist auf zwei Ebenen und besteht aus: Zwei Wohnzimmer (beide mit Fernseher), eine moderne, offene, voll ausgestattete Küche im Wintergarten-Stil, die sich zu einer schönen Frühstücksterrasse und einem Grillplatz öffnet.

Es gibt 3 Schlafzimmer und 3 Bäder (das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad).

Ein Fitnessraum wurde ebenso integriert wie ein Waschraum und ein Gästezimmer.

Verfügbare Optionen: 6 oder 10 Monate - (im Sommer keine Wochenmiete möglich)

Lage

In der Nähe von: San Agustin, Cala Nova, Illetas, Golf Bendinat, Portals Nous.

Palma ist nur eine 5-minütige Autofahrt entfernt. Mit einem regelmäßigen Bus-Service vor der Haustür läuft alle 10 Minuten ca. ins Stadtzentrum, gibt dieser Ort der ideale Ort zu sein! Flughafen 20 Minuten mit dem Auto.

Ausstattung Beschreibung

Elektrizität, Gas, Wasser, Wifi)Kaution: 2 MonateAnforderungen: NichtraucherVerfügbar ab 1. Juni 2024Schlüsselmerkmale: Frontline Lage, Parkettboden, Einbauschränke, Meerblick, Bürofläche, Gaskamin, wifi (separate Gebühr), möbliert, eine Reihe von privaten Terrassen, Ostlage, Terrasse, Bi-Falttüren auf die Terrasse, AC/Heating.

MEHR FEATURES:

Zugang zum Meer
Klimaanlage warm/kalt
5-10 Minuten zu den Geschäften
Zugang zum Strand
En suite Badezimmer
Ankleidezimmer
Einbauschränke
Einbauküche
Möbliert
Frontline Meer
Internetanschluss
Waschküche
Private Terrasse
Fußweg zu den Geschäften
Gehentfernung zur Ruhe.
Gehentfernung zu Cafés
Gehentfernung zum Zentrum

Impressionen



2



4

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



5



23



6



7



8



10



11



12

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



13



14



15



16



17



18



19



20



21



22



3



9

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.