Schöne Wohnung mit privater Dachterrasse in Palmanova

Objekt: KPS253L • 07180 Palmanova
545.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Daten im Überblick

ImmoNr	KPS253L
Gesamtetagen Gebäude	2
Verglasung	Doppelt verglast
Bebaute Fläche	91,00 m^2
Wohnfläche	66,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	2
Anz. Stellplätze	1
PLZ	07180
Ort/Gemeinde	Palmanova
Region	Palmanova
Land	Spanien
Kaufpreis	545.000,00 €
Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Energieausweis	in Bearbeitung

Beschreibung

Dieses stilvolle Apartment befindet sich in der sehr gefragten Gegend von Palmanova und ist Teil einer exklusiven und tadellos gepflegten Gemeinschaft von nur acht Wohnungen, die sowohl Privatsphäre als auch ein Boutique-Wohngefühl bieten. In fußläufiger Entfernung zu allen lokalen Annehmlichkeiten, Strände und öffentliche Verkehrsmittel, diese Lage bietet wirklich alles!

Die Immobilie zeichnet sich durch ein modernes Design mit geräumigen, lichtdurchfluteten Innenräumen aus, die viel natürliches Sonnenlicht bieten. Beim Betreten der Wohnung geht ein gepflegter Eingangsbereich nahtlos in einen atemberaubenden offenen Wohnbereich mit hohen Decken und direktem Zugang zu einer der privaten Terrassen des Apartments über - perfekt für das Leben drinnen und draußen.

Die moderne Küche ist voll ausgestattet mit integrierten Geräten, großzügigem Stauraum und viel Arbeitsfläche, so dass sie sowohl funktional als auch elegant ist. Das Apartment bietet zwei gut proportionierte Doppelschlafzimmer, die jeweils mit maßgeschneiderten Kleiderschränken ausgestattet sind, zusammen mit zwei eleganten Badezimmern, darunter ein stilvolles en-suite.

Das herausragende Merkmal dieser Wohnung ist die weitläufige private Dachterrasse. Mit viel Sonnenschein und allen Ausrichtungen ist dieser außergewöhnliche Raum ideal zum Entspannen, zum Unterhalten von Gästen oder zum Essen im Freien, während man den mediterranen Lebensstil genießt.

Ausstattung Beschreibung

Hauptmerkmale: Renoviert, moderner Stil, Doppelverglasung, Metallfensterläden, 8cm isolierte Wände, hohe Decken (Wohnzimmer), kleine Gemeinschaft, private Garage.

Impressionen



1



12

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



4



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



5



6



7



8



9



11



10

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.