Eine Villa am Golfplatz mieten – Winter 2026/2027

Objekt: KPR261N • 07160 Camp de Mar
3.500,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KPR261N
Gesamtetagen Gebäude	2
Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuerung	Elektro
Wohnfläche	170,00 m^2
Anz. Zimmer	3
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	2
Anz. sep. WC	1
Anz. Stellplätze	1
PLZ	07160
Ort/Gemeinde	Camp de Mar
Region	Camp de Mar
Land	Spanien
Kaltmiete	3.500,00 €
Objekttyp	Villa
Zustand	Gepflegt

Beschreibung

Achtung, Golfer und Mallorca-Fans!

Verbringen Sie den Winter direkt neben dem Golfplatz in Camp de Mar.

Genießen Sie den herrlichen Blick auf den Golfplatz und sichern Sie sich jetzt Ihren Platz an der Sonne

Hochwertige mediterrane Villa mit ca. 170 m^2 Wohnfläche

2 geräumige Schlafzimmer mit eigenen Bädern
1 Gäste-WC
Sauna und Wellnessbereich mit Bad
Charmanter, nach Süden ausgerichteter Pool
Großzügige Dachterrasse mit Grillbereich
Ruhige Lage mit Blick auf den Golfplatz
Ideal für Paare, Golfer oder anspruchsvolle Liebhaber der Insel

Miete: 3.500 € pro Monat + 110 € für die Poolreinigung
Mietkaution: 2 Monatsmieten
Maklerprovision: 1,5 Monatsmieten + MwSt.
Strom wird nach Verbrauch abgerechnet.

Verfügbar von Mitte Oktober 2026 bis Ende Februar 2027

Lage

Camp de Mar ist ein wunderschöner Badeort im Südwesten Mallorcas. Er ist vor allem für seinen Golfplatz bekannt, der sich über fast den gesamten Ort erstreckt. Der Strand mit seiner schönen Promenade ist bei Menschen jeden Alters beliebt und bietet eine große Auswahl an kulinarischen Köstlichkeiten. Die Fahrt nach Palma dauert etwa 20 Minuten, zum Flughafen sind es etwa 30 Minuten. Der Hafen von Puerto Andratx ist nur 5 Autominuten entfernt.

Ausstattung Beschreibung

Voll ausgestattet und geschmackvoll eingerichtet, einschließlich Waschmaschine und Wäschetrockner
Klimaanlage (Heizung und Kühlung)
Elektrische Fußbodenheizung
Zusätzliche Infrarotheizung im Wohnbereich
Reinigungsservice auf Anfrage verfügbar

Impressionen



Wohnbereich



Blick auf den Golfplatz

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Wohnbereich



Eingang/patio

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2b



BBQ im Patio



Essbereich



SZ 1



SZ 1

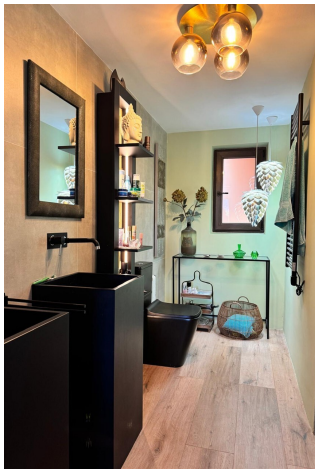


Bad 1

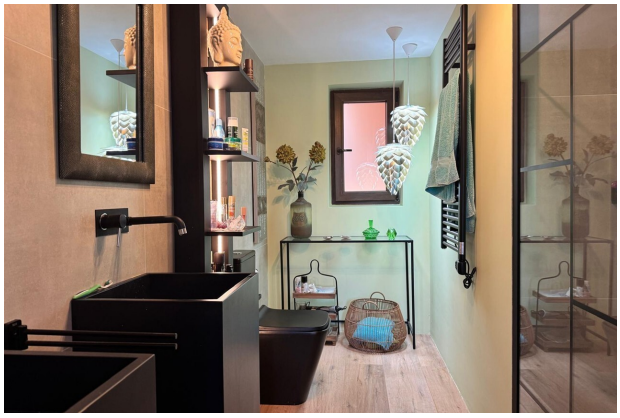
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



SZ 2



Bad 2



Bad 2



Blick auf den Pool



Blick auf den Patio



Dachterrasse

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



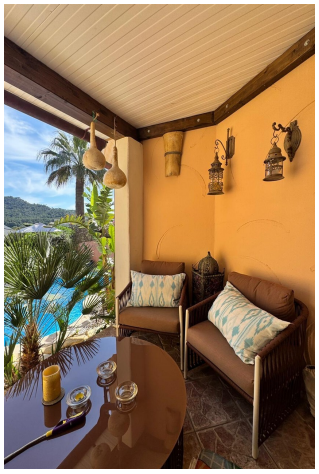
Dachterrasse BBQ 2



Golfplatz



Dachterrasse



Kl. Terrasse vor dem Wohnzimmer



Garten / Pool



Pool Aussenansicht

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Saune



Pool



kleine Terrasse unten

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.