

Villa mit Meerblick und Erweiterungsmöglichkeiten

Objekt: KPS117N • 07183 Costa de la Calma
2.100.000,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	KPS117N
Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuerung	Elektro
Stellplatzart	Garage
Swimmingpool	Ja
Grundstücksgröße	1.650,00 m ²
Bebaute Fläche	345,00 m ²
Wohnfläche	310,00 m ²
Nutzfläche	345,00 m ²
Anz. Zimmer	4
Anz. Schlafzimmer	3
Anz. Badezimmer	3
PLZ	07183
Ort/Gemeinde	Costa de la Calma
Region	Costa de la Calma
Land	Spanien
Kaufpreis	2.100.000,00 €
Objekttyp	Villa
Baujahr	2005
Zustand	Gepflegt
Energieeffizienzklasse	G

Beschreibung

Eine wunderschöne Villa in Hanglage in Costa de la Calma. Die Immobilie wurde 2005 in einem modernen Stil mit großzügigen Räumen und mediterranem Flair auf einem 1.650 m² großen Grundstück gebaut.

Die Villa verfügt derzeit über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine moderne Küche, einen Salzwasser-Pool und einen atemberaubenden Meerblick.

Aufgrund der Größe des Grundstücks besteht die Möglichkeit, eine separate Wohnung von ca. 80 m² sowie eine Doppelgarage zu errichten.

Lage

Costa de la Calma liegt im Südwesten von Mallorca, nur 20 Autominuten vom Flughafen Palma entfernt, zwischen Santa Ponsa und Paguera. Dank seiner exzellenten Lage ist dieser schöne und ruhige Küstenort das ganze Jahr über eine beliebte Wahl sowohl für Urlauber als auch für Residenten. Der nächste Supermarkt befindet sich in Santa Ponsa, nur wenige Autominuten entfernt, und in der unmittelbaren Umgebung gibt es zahlreiche Restaurants, Bars und Freizeiteinrichtungen.

Ausstattung Beschreibung

Fußbodenheizung in den Bädern und im Wohnbereich, Klimaanlage (Heizung und Kühlung), elektrische Fußbodenheizung, hohe Decken, Marmorböden, offene Küche, privater Salzwasserpool, großer Gartenbereich, Meerblick, ruhige Lage, Garage + 2 Außenstellplätze, 10 Autominuten zur nächsten internationalen Schule, hervorragende Verkehrsanbindung

Impressionen



Villa Meerblick Süd West



kaufen Villa Meerblick



Immobilien Mallorca



kaufen Villa mit Meerblick



Villa kaufen



6



7a



7b



8



Rasen

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:

E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.

Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.