

Hübsches Reihenhaus in geschlossener Wohnanlage mit Pool kaufen Santa Ponsa

Objekt: KPS288N • 07180 Santa Ponça
499.000,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	KPS288N
Befeuerung	Elektro
Wohnfläche	88,56 m ²
Nutzfläche	110,25 m ²
Anz. Zimmer	3
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	1
Anz. sep. WC	1
Balkon/Terrasse Fläche	21,69 m ²
PLZ	07180
Ort/Gemeinde	Santa Ponça
Region	Santa Ponsa
Land	Spanien
Kaufpreis	499.000,00 €
Objektyp	Reihenmittel
Zustand	Gepflegt

Beschreibung

Ein hübsches Reihenhaus im Wohnkomplex Kings Park zu verkaufen.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen:

Erster Stock

2 Schlafzimmer

1 eigenes Bad

Überdachte Terrasse neben dem Hauptschlafzimmer

Erdgeschoss:

Eingangsbereich mit kleinem Abstellraum

Wohnbereich mit offener Küche

1 Gäste-WC

Überdachte Terrasse in Südlage

Kleiner Gartenbereich

Laufende Kosten:

Nebenkosten: 124 € pro Monat

IBI/Grundsteuer: 446,65 € pro Jahr

Basura / Müllabfuhr: 179,84 € pro Jahr

Lage

Santa Ponsa liegt im Südwesten Mallorcas, umgeben von Steilküsten, mit zahlreichen Buchten und einem wunderschönen Sandstrand.

Im Zentrum finden Sie zahlreiche internationale Restaurants und Geschäfte. Die drei Golfplätze Santa Ponsa I bis III sind weltberühmt. Jeden Samstag können Sie auf dem Wochenmarkt frisches Obst und Gemüse sowie mallorquinische Spezialitäten kaufen.

Das Haus selbst befindet sich in der Wohnanlage „Kings Park“. Die rund 60 Wohneinheiten bestehen aus Reihenhäusern und Wohnungen. Die Anlage verfügt über zwei schöne Poolbereiche und Gemeinschaftsparkplätze. Der Strand von Santa Ponsa sowie verschiedene Restaurants und Geschäfte sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Ausstattung Beschreibung

FDoppelfenster

Glasfaser-Breitbandanschluss

Klimaanlage (Kühlen/Heizen)

Infrarotstrahler im Wohnbereich für behagliche Wärme im Winter

Gemeinschaftsparkplätze

Voll ausgestattete Küche

Impressionen



for sale Santa Ponsa



Reihenhaus kaufen Mallorca



Reihenhaus Santa Ponsa



kaufen Reihenhaus



immobilien Mallorca kaufen



Gäste WC unten



Terrasse oben



Haupt SZ oben



Bad oben



Santa Ponsa kaufen Immobilie



2. Schlafzimmer



Gemeinschaftspool

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:

E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.

Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.