Penthouse 3 schlafzimmer an Sol de Mallorca

Objekt: KP39R • 07181 Sol de Mallorca
799.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Daten im Überblick

ImmoNr	KP39R
Fahrstuhl	Personenaufzug
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas
Klimatisierung	Kalt/Warm
Verglasung	Doppelt verglast
Küche	Einbauküche
Bad	Fenster, Wanne, Dusche und Wanne
Typ Swimmingpool	Gemeinschaftspool
Ausrichtung	Südost
Bebaute Fläche	371,00 m^2
Wohnfläche	155,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	3
Anz. Badezimmer	3
Anz. Balkone	1
Anz. Terrassen	1
Anz. Stellplätze	2
PLZ	07181
Ort/Gemeinde	Sol de Mallorca
Land	Spanien
Kaufpreis	799.000,00 €
Objekttyp	Penthouse
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	in Bearbeitung
Energieeffizienzklasse	D
CO2-Emissionsklasse	D

Beschreibung

Diese fabelhafte Wohnung befindet sich in einer sehr gefragten Gemeinde in Sol de Mallorca.

Auf der Hauptebene, werden Sie mit dem Wohn-Essbereich, der auf den Balkon führt begrüßt. Die Küche ist voll ausgestattet und hat einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Die Wohnung hat 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eines davon en-suite und ein Gäste-WC. In allen Zimmern gibt es wunderbare Einbauschränke, ebenso wie im Durchgang, der zu den Zimmern führt.

Die Dachterrasse ist groß und hat eine spektakuläre Aussicht und eignet sich zum Essen, Faulenzen, Morgen-Yoga, Jacuzzi usw.

Zu diesem Penthouse gehören auch 2 Unterflurparkplätze und ein Abstellraum.

Weitere Merkmale sind Gaszentralheizung, Klimaanlage warm und kalt, Fliesenböden, doppelt verglaste Fenster. Die Gemeinschaft verfügt über 2 Pools und einen Paddelplatz und direkten Zugang zum Wald für fantastische Wanderungen und Spaziergänge zu den Stränden von Cape Falco und Portals Vells.

Es gibt einen Concierge-Service in der Gemeinde und der Supermarkt von Sol de Mallorca auf der anderen Straßenseite ist das ganze Jahr über geöffnet. Die Bushaltestelle befindet sich ebenfalls direkt vor der Tür.

Impressionen



1



2

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



3



4

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



7



8



5



22



11



14

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



13



9



12



16



17

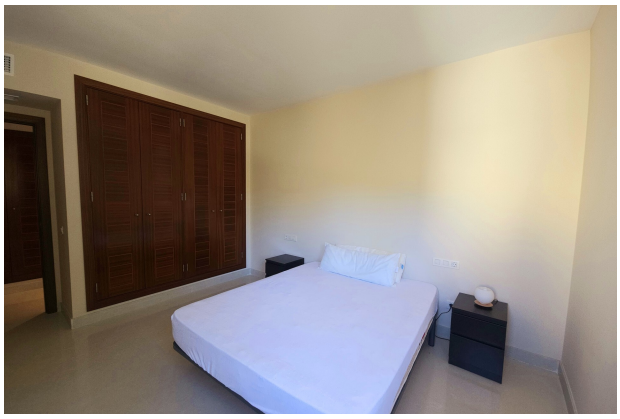


18

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



15



19



6



20



23



21

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



24



25

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.