Elegante neu renovierte Villa mit Meerblick zu verkaufen Mallorca

Objekt: KP84N • 07183 Costa de la Calma
3.150.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Daten im Überblick

ImmoNr	KP84N
Gesamtetagen Gebäude	2
Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuerung	Elektro, Luft/Wasser Wärmepumpe
Kabel Sat TV	Ja
Stellplatzart	
Grundstücksgröße	1.092,00 m^2
Bebaute Fläche	352,00 m^2
Anz. Zimmer	5
Anz. Schlafzimmer	3
Anz. Badezimmer	3
Anz. sep. WC	1
PLZ	07183
Ort/Gemeinde	Costa de la Calma
Land	Spanien
Kaufpreis	3.150.000,00 €
Objekttyp	Villa
Baujahr	2000
Zustand	Vollständig renoviert
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse	D

Beschreibung

Erleben Sie unvergleichlichen Luxus und Komfort in dieser komplett renovierten Villa mit Meerblick von den oberen Terrassen. Diese Immobilie verbindet modernes Design mit höchster Qualität und bietet Ihnen ein einzigartiges Wohnerlebnis in unmittelbarer Nähe zum Meer.

Obergeschoss
- Drei geräumige Schlafzimmer: Ideal für Familien und Gäste, jedes Schlafzimmer bietet viel Platz und Privatsphäre.
- Drei elegante Bäder: Modern und hochwertig ausgestattet, garantieren sie maximalen Komfort.
- Zwei Terrassen mit Blick auf das Meer: Genießen Sie die atemberaubende Aussicht und entspannen Sie sich in der frischen Meeresbrise.

Erdgeschoss
- Geräumiges Wohnzimmer: Perfekt für entspannte Abende oder geselliges Beisammensein.
- Luxuriöse, offene Küche von Light Cocinas: Ausgestattet mit modernsten Geräten und edlen Materialien, ideal für kulinarische Erlebnisse.
- Gemütliche Leseecke: Ihr persönlicher Rückzugsort zum Entspannen und Lesen.
- Gäste-WC und Abstellraum

Außenbereich
- Zwei große Terrassen: Bieten viel Platz zum Entspannen und Genießen.
- Großer Swimmingpool: Ihre private Oase zum Schwimmen und Entspannen.
- Großer Garten mit vielen Palmen: Ein tropisches Paradies, das zum Entspannen einlädt.

Lage
- Nahe am Meer: Ideal für Strand- und Wassersportliebhaber.

Lage

Costa de la Calma liegt im Südwesten Mallorcas, nur 20 Autominuten vom Flughafen Palma entfernt, zwischen Santa Ponsa und Paguera. Dieses hübsche und ruhige Küstendorf ist aufgrund seiner guten Lage als Feriendomizil oder Ganzjahreswohnsitz sehr gefragt. Der nächstgelegene Supermarkt befindet sich in Santa Ponsa, nur wenige Autominuten entfernt, und es gibt auch viele Restaurants, Bars und Freizeiteinrichtungen in unmittelbarer Nähe.

Ausstattung Beschreibung

-Fußbodenheizung: Garantiert wohlige Wärme und maximalen Komfort in allen Räumen.
- Hochwertige Ausstattung: Geschmackvoll und luxuriös eingerichtet, sofort bezugsfertig.
Beheiztes Schwimmbad mit Gegenstromanlage.

Impressionen



22



2

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



3



4

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



5



6



8



9



9a



10

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



13



14



15



16



18



20



19

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.