Wohnung mit Süd Ausrichtung mieten - Mallorca Santa Ponsa

Objekt: KP92N • 07180 Santa Ponsa



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Daten im Überblick

ImmoNr	KP92N
Gesamtetagen Gebäude	1
Fahrstuhl	Personenaufzug
Befeuerung	Elektro
Kabel Sat TV	Ja
Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Bebaute Fläche	118,00 m^2
Wohnfläche	100,00 m^2
Anz. Zimmer	3
Anz. Schlafzimmer	2
Anz. Badezimmer	2
Balkon/Terrasse Fläche	18,00 m^2
PLZ	07180
Ort/Gemeinde	Santa Ponsa
Land	Spanien
Etage	1
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt

Beschreibung

Schöne, süd orientierte Wohnung in einer geschlossenen, mediterranenWohnreseidenz fussläufig zum Strand. Die Wohnung bietet 2 Schlafzimmer und 2 Bäder (1 Bad en Suite mit Badewanne). Sie ist mit mediterranen Fliesen und Kunststoffenster mit Doppelverglasung ausgestattet und bietet somit viel Wohnkomfort. Die tolle, private und überdachte Terrasse ist Süd orientiert und bietet im Sommer viel Schatten und im Winter Sonne zum geniessen.

Die Wohnanlage liegt ruhig in einer Sackgasse und doch sehr zentral zum Sandstrand Santa Ponsa (3 Gehminuten) sowie zu allen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars. Die Wohnanlage ist geschlossen, mit elektrischem Sicherheitstor, Videoüberwachung und Hausmeisterservice. Die Anlage hat 2 Gemeinschaftspoolbereiche mit sep. Kinderbecken.

Maklerprovision: 1,5 Monatsmieten + IVA
Mietkaution: 2 Monatsmieten
Vorauszahlung oder Sicherheiten wie z.B. Arbeitsvertrag oder Bankbürgschaft erwünscht.

Lage

Santa Ponsa liegt in Süd Westen von Mallorca, sehr zentral und nur 20 Autominuten vom Flughafen Palma entfernt. Der Ort hat das ganze Jahr über eine gute Infrastruktur und bietet schöne Sandstrände, gute Einkaufsmöglichkeiten und jede menge Bars und Restaurants und ist deshalb sehr beliebt sowohl bei Urlaubern als auch bei Residenten. Die 3 Golfplätze, 2 Häfen und jede Menge Freizeitmöglichkeiten liegen in und um Santa Ponsa.

Ausstattung Beschreibung

Fenster Doppelverglasung/Kunststoff, Böden; Fliesen, Bäder mit Natursteinen, Küche voll ausgestattet mit Waschmaschine/Trockner Kombi und Geschirrspüler, Parkplatz in der Anlage

Impressionen

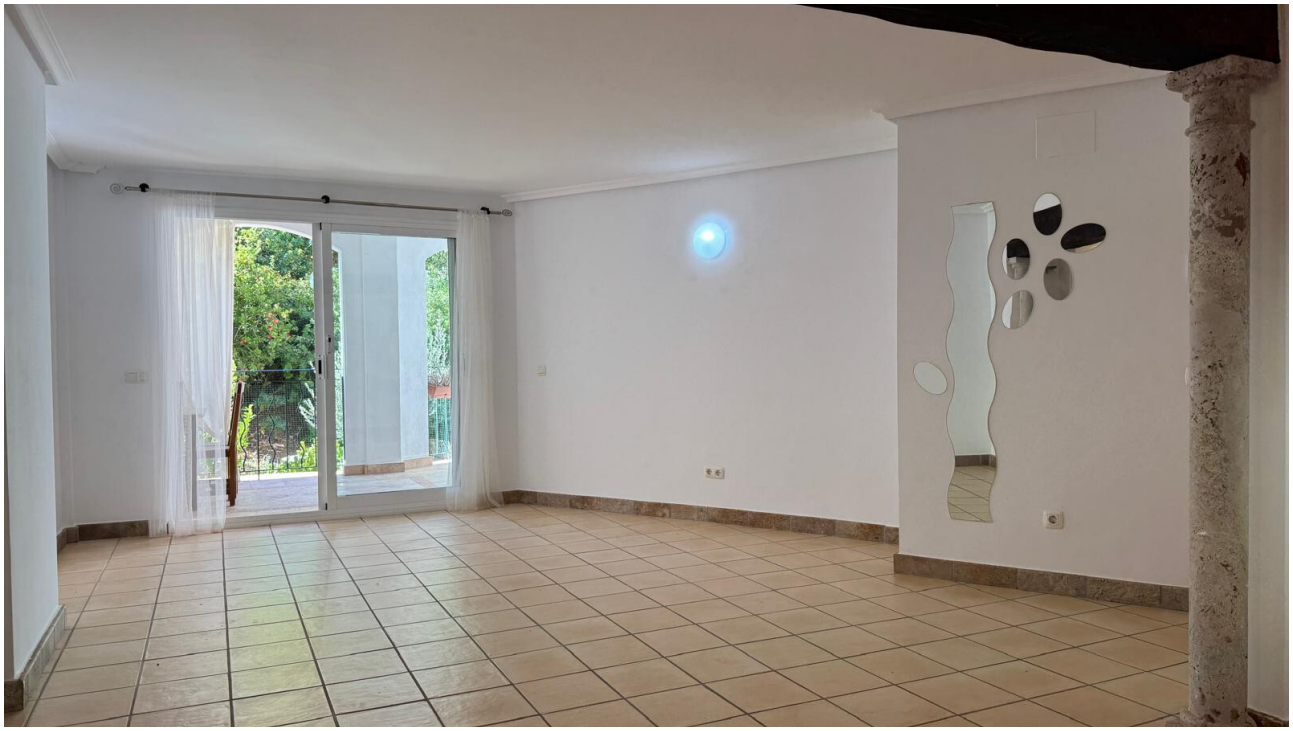


2



4

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



3



6

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



7



5



8



9



10



11

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



12



13



14



15



16



17

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.