Top-gepflegte Doppelhaushälfte mit Pool im modernen Strandhaus-Stil zu vermieten

Objekt: KPR122N • 07609 Badia Blava



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Daten im Überblick

ImmoNr	KPR122N
Gesamtetagen Gebäude	2
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Elektro
Klimatisierung	Kalt/Warm
Verglasung	Doppelt verglast
Boden	Fliesen
Kabel Sat TV	Ja
Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Swimmingpool	Ja
Typ Swimmingpool	Privater Pool
Ausrichtung	Süd
Bebaute Fläche	203,00 m^2
Nutzfläche	203,00 m^2
Anz. Zimmer	5
Anz. Schlafzimmer	4
Anz. Badezimmer	3
Anz. Stellplätze	2
PLZ	07609
Ort/Gemeinde	Badia Blava
Region	Cala Blava
Land	Spanien
Kaution	2 Monthly rents
Objekttyp	Doppelhaushälfte
Baujahr	2007

Beschreibung

Gepflegte Doppelhaushälfte mit Pool im modernen Strandhausstil auf Mallorca ab sofort zu vermieten

Ankommen und sich wie zu Hause fühlen. Diese fantastische Doppelhaushälfte befindet sich in Bahia Grande, in ruhiger Lage und doch zentral zum Meer, den Golfplätzen und vor allem nur 10 Minuten vom Flughafen entfernt.

Das Haus hat einen eigenen Pool, Carport, Klimaanlage w/k, elektrische Heizung und ist sehr geschmackvoll und komplett eingerichtet. Hier fehlt es an nichts.
Es bietet 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine große Wohnküche mit separater Waschküche und ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu Terrasse, Garten und Pool.

Konditionen: 3.000€ Monatsmiete zahlbar 6 Monate im Voraus + 300€ monatlich für Poolpflege / Salzwasserpool inkl. aller Produkte (kommt wöchentlich) Alle Verbrauchskosten wie Wasser, Strom, Heizung, Internet (kann übernommen werden und Müllgebühren sowie die Pflege des Gartens sind vom Mieter zu tragen.
Kaution: 2 Monatsmieten

Mietvertrag 11 Monate

Lage

Badia Gran liegt an der Ostseite von Palma. Benachbarte Dörfer sind Badia Blava und Bahia Azul. Das beschauliche Dorf besteht fast überwiegend aus einem Wohngebiet mit freistehenden Villen oder Doppelhaushälften. Der Ort bietet auch Einkaufsmöglichkeiten wie 2 Supermärkte sowie Restaurants und Bars. Außerdem gibt es in Badia Gran eine Apotheke, eine Bank und einige kleinere Geschäfte.

Wer es lebhafter mag, erreicht den Ferienort El Arenal und die Playa de Palma (17,5 km) in nur 12 km Entfernung mit dem Auto. Hier finden Sie lange Sandstrände und können an der palmengesäumten Promenade flanieren und nach Herzenslust einkaufen. Abends laden zahlreiche Bars, Restaurants und Clubs die Urlauber zu gemütlichen Abenden bei leckeren mediterranen Gerichten, Musik und Tanz ein.

In Badia Gran hingegen wird die ruhige Abendatmosphäre sehr geschätzt. Hier kann man in gemütlichen Bars und Restaurants Einheimische treffen und durch die Gassen des Dorfes

schlendern.

Markt in Badia Gran:
Jeden Samstag findet in Badia Gran ein Markt statt, auf dem die Einheimischen frisches Obst und Gemüse aus der Region anbieten.

Golf in der Nähe von Badia Gran
Auf dem Golfplatz Golf Maioris, der 4 km von Badia Gran entfernt liegt, können Golfer auf einem 60 Hektar großen Platz mit 18 Löchern Golf spielen. Der Platz wurde im Oktober 2006 eröffnet und erfreut sich seither immer größerer Beliebtheit.

Ausstattung Beschreibung

Klimaanlage w/k, elektrische Heizung, voll ausgestattete Küche, voll möbliert, Waschmaschine, Trockner, Carport und vieles mehr.

Impressionen



Mallorca Haus mieten



mieten Haus Mallorca

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

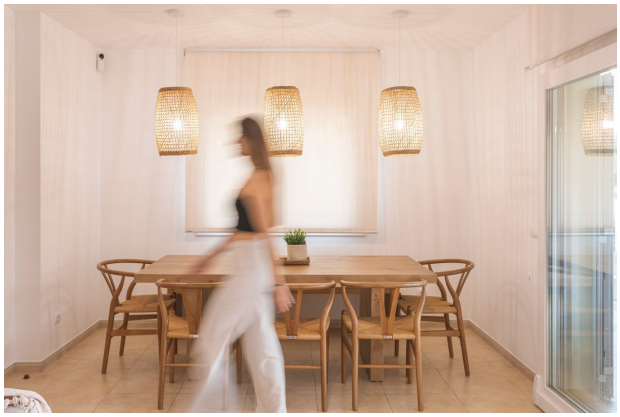


Mieten Bahia Gran Haus



möbliert mieten Mallorca

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Haus Miete möbliert



Miete Haus Mallorca



1 R



Miete DHH Mallorca



Mallorca Haus zu vermieten



zu vermieten Doppelhaus

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Haus mit Pool mieten



Miete Mallorca möbliert



Haus mit Pool zur Vermietung



Haus mit Pool Mallorca

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Ihr Ansprechpartner:

Mobile:
E-Mail: philia@kaldiproperties.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt.
Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.