Amplio chalet con vistas en Cala Vinyes

Inmueble: KP61R • 07181 Cala Vinyes
3.455.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KP61R
Total plantas (edificio)	2
Tipo de calefacción	Calefacción por pisos
Fuente de energía	Solar
Aire acondicionado	Frío/caliente
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Sótano	Sí
Suelo	Azulejos, Parqué
Cocina	Repostería, Cocina empotrada, Cocina abierta
Tipo de aparcamiento	Garaje, Subterráneo
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina privada
Orientación	Suroeste, Sur
Superficie parcela	1.360,00 m^2
Superficie construida	663,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	412,00 m^2
Dormitorios	4
Baños	6
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	2
Aparcamientos	5
Código postal	07181
Municipio	Cala Vinyes
País	España
Precio de compra	3.455.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	2014
Condición	Cómo nuevo
Certificado energético	En proceso

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Esta hermosa y luminosa casa familiar con amplias habitaciones consta de sótano, planta baja y primer piso, con hermosas vistas de los alrededores a través de las grandes puertas correderas de cristal en cada habitación.

La planta baja consta de un gran recibidor, salón-comedor, cocina abierta y totalmente equipada, despensa, lavadero, aseo, un dormitorio con vestidor y baño en suite. Dispone de dos grandes verandas y una piscina con desbordamiento y una profundidad de 2 metros, así como otro cuarto de baño con acceso desde el exterior por la piscina y la veranda.

La primera planta consta de un gran vestíbulo, un estudio/biblioteca, tres dormitorios, dos de ellos con baños en suite y otro baño adicional. También hay tres terrazas exteriores con vistas espectaculares. Con la distribución y el espacio, se podría construir fácilmente otro dormitorio en esta planta.

El gran sótano se utiliza como garaje/aparcamiento con espacio para cinco vehículos, así como dos salas de distribución. Aquí están las nuevas bombas para la piscina y la calefacción. Hay mucho espacio de almacenamiento y más posibilidades de cambios con los 203 m^2 de espacio.

Imágenes



6



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



5



1

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2



4



7



8



9



11

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



12



10



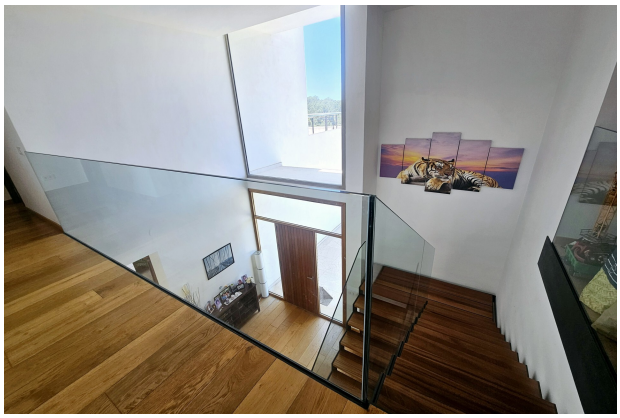
13



14



15



16

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



17



18



20



21



22



23

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



24



25



26



27



28



30

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



29



20240530_142125

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.