Piso de ensueño reformado de alta calidad con vistas al mar en Bendinat

Inmueble: KPS178H • 07181 Bendinat
1.495.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS178H
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Suelo	Parqué
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Baño	Ducha, Ventana
Tipo de aparcamiento	Subterráneo, Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Superficie construida	107,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	107,00 m^2
Estancias	4
Dormitorios	3
Baños	2
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Código postal	07181
Municipio	Bendinat
Región	Bendinat
País	España
Planta	3
Precio de compra	1.495.000,00 €
Precio garaje / parking	65.000,00 €
Gastos de comunidad	325,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Condición	Cuidado

Descripción

Bienvenido a una oportunidad única de adquirir su nuevo hogar en Bendinat - un lujoso piso que cumple con los más altos estándares. Este exquisito piso de tres dormitorios, completamente reformado según los últimos estándares, impresiona por su elegancia atemporal y su tecnología de última generación.

Con una generosa superficie habitable de aprox. 107 m^2, el piso ofrece un concepto de espacio bien pensado con cuatro habitaciones, incluyendo una acogedora cocina abierta con electrodomésticos SMEG de primera calidad y un amplio comedor y sala de estar que recibe mucha luz natural a través de ventanas correderas panorámicas de suelo a techo.

El piso impresiona con características de lujo, incluyendo suelos de parqué y detalles personalizados que crean una experiencia de vida de lujo. La suite principal es un santuario privado con un espacio de trabajo integrado, una impresionante ducha de lluvia acristalada y vistas panorámicas al campo de golf. Dos elegantes habitaciones de invitados tienen vistas a los cuidados jardines comunitarios, la piscina y el mar.

La amplia terraza de 27 m^2 con una cocina exterior que incluye una barbacoa de gran salón permite una cómoda vida al aire libre. La moderna tecnología de casa inteligente garantiza la comodidad y la seguridad, con el apoyo de un sistema de seguridad de última generación.

Ubicado en una prestigiosa comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, este piso no sólo ofrece la máxima privacidad, sino también acceso a cuidados jardines comunitarios y dos piscinas. Una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo y un trastero están disponibles por 65.000 euros.

Disfrute de una ubicación de primera clase con rápidas conexiones a fantásticas playas, exclusivos puertos deportivos, los mejores campos de golf y el Club de Campo Urbano de Bendinat. La proximidad al centro de Palma y las excelentes conexiones internacionales hacen de esta propiedad una atractiva oportunidad de inversión.

No se pierda esta rara oportunidad de adquirir una propiedad excepcional en una de las zonas más codiciadas de Mallorca - ya sea como residencia principal, exclusiva casa de vacaciones o valiosa propiedad de alquiler.

Ubicación

Este exclusivo piso está situado en la codiciada zona de Bendinat, en la hermosa isla de Mallorca, España. Esta ubicación privilegiada ofrece una combinación ideal de tranquilidad y excelente acceso a los servicios de los alrededores.

Con un corto paseo de tan sólo 550 metros, podrá llegar a diversas instalaciones comerciales que cubren cómodamente sus necesidades diarias. La proximidad a la autopista (590 metros) permite desplazarse rápida y fácilmente a diversas partes de la isla, mientras que la excelente conexión de autobús a sólo 80 metros garantiza un uso sin estrés del transporte público.

Para las familias con niños pequeños, la guardería a sólo 1,04 kilómetros es el lugar ideal para cuidarlos, mientras que la escuela primaria a sólo 370 metros a pie garantiza que los niños mayores también puedan ir al colegio de forma rápida y segura.

A pesar del tranquilo entorno residencial, el vibrante centro de Bendinat, con toda su oferta cultural y gastronómica, se encuentra a poco más de seis kilómetros, dándole acceso a una amplia gama de actividades de ocio. Aquí experimentará la combinación perfecta de vida exclusiva y vida urbana en una de las regiones más bellas de España.

Descripción equipamiento

- Cuarto de baño con ventana, ducha y WC
- Cocina americana equipada
- Terraza
- Uso de jardín y piscina disponible
- Plaza de aparcamiento disponible: Aparcamiento subterráneo y exterior
- Confort climático avanzado con calefacción por suelo radiante
- Integración doméstica inteligente para calefacción, refrigeración y seguridad
- Zona de entrada personalizada y puertas correderas minimalistas
- Aislamiento e insonorización de primera clase para mayor tranquilidad y eficiencia energética
- Vestidor personalizado y espacio de trabajo integrado en la suite principal
- Ducha de lluvia de cristal, elegante lavabo doble y cabina de WC independiente
- Cocina interior gourmet con electrodomésticos SMEG de primera calidad
- Cocina exterior y amplia terraza (27 m^2) con barbacoa y nevera para vinos
- Sistema de audio Bang & Olufsen para un sonido de primera clase
- Modernos sistemas de seguridad y acceso
- Cuidados jardines comunitarios y dos piscinas

- Vistas parciales al jardín, la piscina y el mar

Imágenes



_DSC1143



_DSC0877

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC0691



_DSC1011

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC1221



_DSC0695



_DSC0736



_DSC0745



_DSC0790



_DSC0800

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC1198



_DSC0868



_DSC0767



_DSC0889



_DSC0938



_DSC0952

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC0964



_DSC0976



_DSC0999



_DSC1035



_DSC1044



_DSC1049

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC1061



_DSC1064



_DSC1073



_DSC1189



_DSC1098



_DSC1101

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC1116



_DSC1139



_DSC1158



_DSC1165



_DSC1167



_DSC1191

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



_DSC1209



_DSC1229



_DSC1247

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.