

Oportunidad para una casa de ensueño en Costa de la Calma

Inmueble: KP67C • 07183 Costa de la Calma
1.300.000,00 €



Los datos más importantes

Nº.Inm.	KP67C
Aire acondicionado	Frío/caliente
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Superficie parcela	870,00 m ²
Superficie construida	341,00 m ²
Dormitorios	7
Baños	6
Nº de balcones	2
Nº de Terrazas	3
Aparcamientos	2
Código postal	07183
Municipio	Costa de la Calma
Región	Costa de la Calma
País	España
Precio de compra	1.300.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	2002
Condición	Renovación necesaria
Certificado energético	En proceso

Descripción

Esta paz de la tierra se encuentra en Costa de Calma, con acceso directo al mar. Una casa en busca de amor y restauración con vistas al mar y árboles.

La propiedad cuenta con 7 dormitorios y 6 baños.

Si usted está buscando una gran casa junto al mar, este proyecto de renovación es para usted. La casa tiene 341m2, que podrían convertirse en una magnífica villa con vistas al mar. También se puede demoler la propiedad existente y empezar una nueva.

Es una casa privada y tranquila entre los frondosos árboles y el mar.

Ubicación

Costa de la Calma es tranquilidad y belleza en un entorno costero natural situado entre Santa Ponça y Peguera, a sólo 30 minutos de Palma, la capital balear.

Su principal enclave costero es la Playa de Cala Blanca, una pequeña cala situada en un entorno abierto y rocoso, lugar preferido por muchos por su agradable brisa marina y la transparencia de sus aguas.

Descripción equipamiento

El tamaño de la parcela es de 870 metros cuadrados. En esta parcela hay una vivienda unifamiliar aislada construida en cinco niveles con las siguientes superficies construidas:

-Planta Alta (Nivel +2):

Superficie habitable: 13,94 m²

Porche: 7.77 m²

-Planta Superior (Nivel +1):

Superficie habitable: 44,93 m²

Garaje: 46.65 m²

-Planta Baja (Nivel 0):

Superficie habitable: 116,05 m²

Porche: 10.89 m²

Balcón 5.34 m²

-Planta Baja (Nivel -1):

Superficie habitable: 76,58 m²

Balcón: 14.88 m²

-Planta Baja (Nivel -2):

Superficie habitable: 45,18 m²

No hay piscina.

Espacio exterior:

Las partes del terreno no edificadas se utilizan como terrazas y zonas ajardinadas.

Imágenes



1



2



5



20260211_132653



4



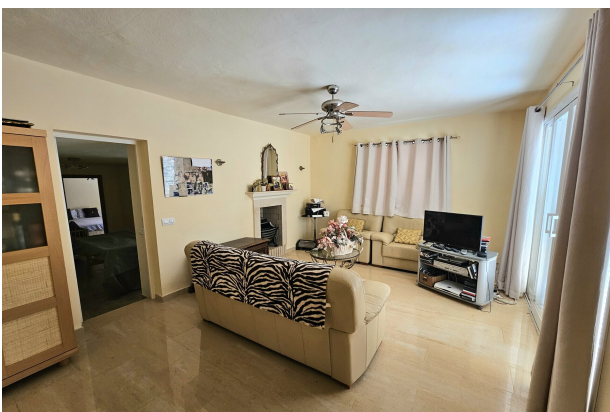
20260211_132953



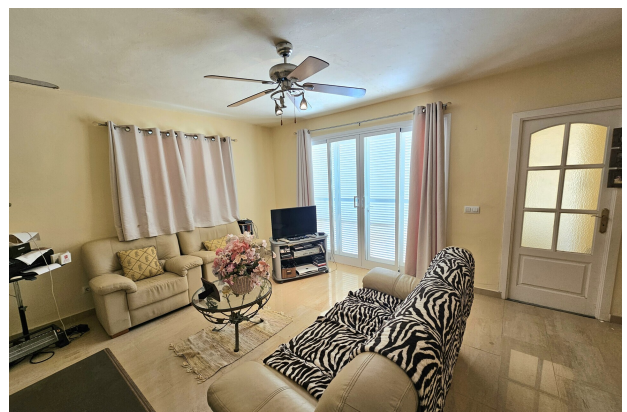
20260211_133504



20260211_133606(1)



20260211_133622



20260211_133646



20260211_133709



20260211_133744



20260211_140735



20260211_140751



20260211_140815



20260211_141020



20260211_141231(1)



20260213_112714



20260213_112753



20260213_112933



20260213_113020



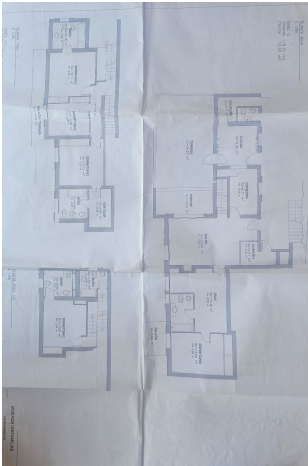
20260213_113041



20260213_113055



20260213_113112



WhatsApp Image 2024-06-11 at 17.10.06 (2)

Su persona de contacto:

Móvil:

E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.