# Encantadora finca con piscina en Santa Maria del Cami

Inmueble: KPS192H • 07320 Santa Maria del Cami
2.995.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

## Los datos más importantes

| | |
|---|---|
| Nº.Inm. | KPS192H |
| Total plantas (edificio) | 3 |
| Suelo | Azulejos |
| Cocina | Cocina empotrada, Cocina abierta |
| Baño | Ducha, Bañera, Ventana |
| Tipo de aparcamiento | Garaje, Plazas de garaje a la intemperie |
| Piscina | Sí |
| Superficie parcela | 9.800,00 $m^2$ |
| Superficie útil (vivienda) | 294,00 $m^2$ |
| Estancias | 6 |
| Dormitorios | 5 |
| Baños | 5 |
| Nº de balcones | 2 |
| Nº de Terrazas | 2 |
| Aparcamientos | 7 |
| Nº de unidades residenciales | 1 |
| Código postal | 07320 |
| Municipio | Santa Maria del Cami |
| País | España |
| Precio de compra | 2.995.000,00 € |
| Subtipo de inmueble | Finca |
| Condición | Cuidado |

## Descripción

Bienvenido a esta finca exquisitamente cuidada en el pintoresco pueblo de Santa Maria del Camí. Esta impresionante propiedad ofrece una experiencia de vida espaciosa y lujosa en aprox. 9.800 $m^2$, perfectamente enclavada en el maravilloso paisaje montañoso de la región.

La superficie habitable de aprox. 294 $m^2$ se distribuye en tres plantas y consta de un total de seis amplias habitaciones. Con cinco dormitorios y cinco cuartos de baño, la finca ofrece mucho espacio para la familia y los invitados. La construcción de la casa es sólida, lo que garantiza su durabilidad y estabilidad.

Entre en el amplio salón con una acogedora chimenea, que crea un ambiente acogedor. La cocina americana está perfectamente equipada para disfrutar de las delicias culinarias y socializar.

Disfrute de la zona exterior con su cuidado jardín, varias terrazas y un balcón para relajarse y pasar el rato. La piscina privada y la sauna ofrecen comodidad y lujo adicionales.

Esta finca combina el encanto tradicional con la vida moderna y ofrece una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un hogar único en una de las zonas más codiciadas de Mallorca.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta hermosa propiedad en Santa Maria del Camí en persona y déjese encantar por su encanto especial.

## Ubicación

Bienvenido a Santa Maria del Cami, un encantador pueblo de la hermosa isla de Mallorca que le ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad y accesibilidad. Esta exclusiva finca se encuentra a sólo 14 km del vibrante centro de Palma y, sin embargo, ofrece un idilio rural difícil de superar.

Usted se beneficia de una excelente infraestructura, ya que se puede llegar fácilmente a las tiendas en sólo 540 metros. La conexión a la red de carreteras también es excelente, con acceso a la autopista a sólo 700 metros. Esta ubicación es ideal para familias: hay una guardería a sólo 380 metros y una escuela primaria a 180 metros, lo que facilita mucho la vida diaria con niños.

El transporte público es fácilmente accesible en forma de rutas de autobús, con la parada de autobús más cercana a 6,4 km de distancia. Esto hace que la movilidad no sea complicada ni estresante.

Disfrute del acogedor ambiente de esta tranquila pero céntrica ubicación, que le ofrece a usted y a su familia todas las comodidades que hacen que merezca la pena vivir en Mallorca.

## Descripción equipamiento

- Cuarto de baño luminoso con ventana, ducha, bañera y WC
- Moderna cocina americana equipada
- Práctico trastero disponible
- Suelo de baldosas de alta calidad en toda la vivienda
- Acogedora chimenea para disfrutar del calor del hogar
- Amplia terraza y balcón para relajarse al aire libre
- Acceso al jardín con amplias posibilidades de aprovechamiento
- Pura relajación con sauna y piscina propias
- Amplio aparcamiento: 7 plazas, incluyendo garaje y aparcamiento exterior
- Eficiente calefacción central de gasóleo

# Imágenes



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.38 (1)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.38 (2)

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.39 (1)



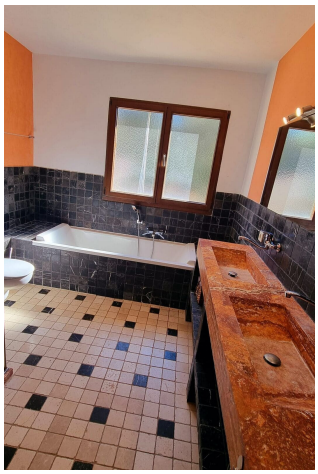
WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.39 (2)



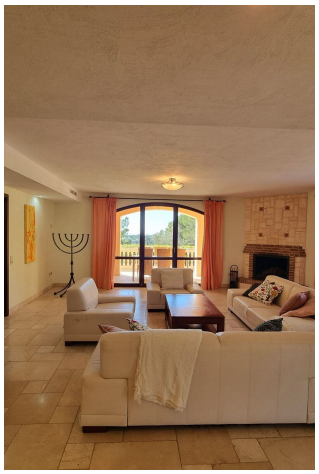
WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.34 (1)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.34



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.35 (1)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.35



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.37 (1)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.37 (2)

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.37



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.38



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.42 (3)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.39



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.40 (1)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.40 (2)

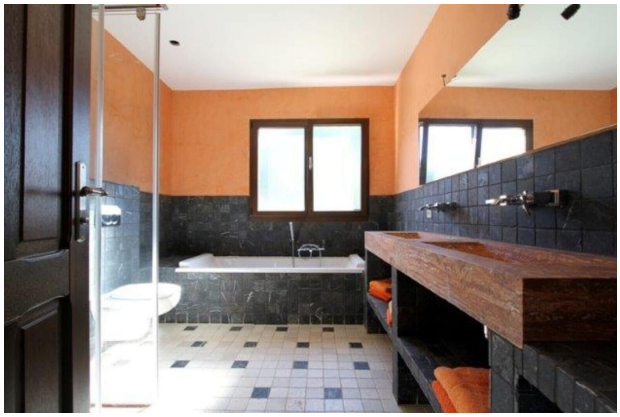
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.40 (3)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.40



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.41 (2)



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.41

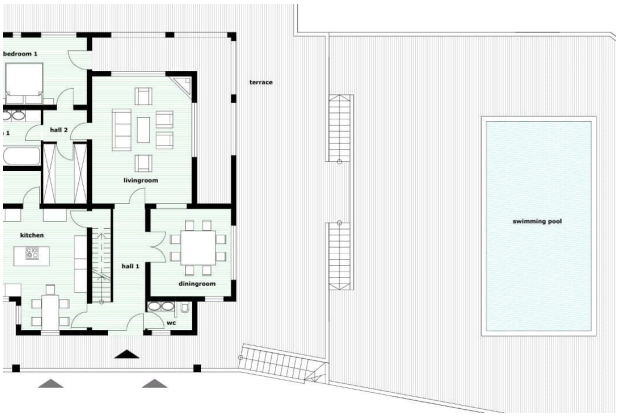


WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.42



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.42 (2)

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

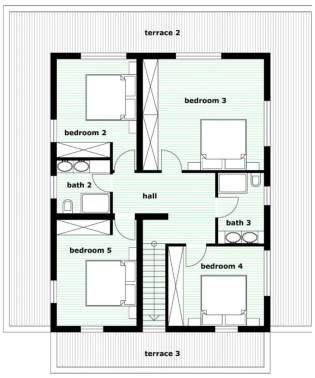



WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.41 (1)




WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.43

1 floor




WhatsApp Image 2025-06-13 at 16.42.42 (1)

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

## Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

### Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.