Villa contemporánea de lujo en alquiler en Prime Portals-Bendinat

Inmueble: KPR195R • 07181 Bendinat
15.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPR195R
Aire acondicionado	Frío/caliente
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Tipo de aparcamiento	Garage
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina privada
Orientación	Sur
Superficie parcela	689,00 m^2
Superficie construida	396,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	356,00 m^2
Dormitorios	4
Baños	5
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Código postal	07181
Municipio	Bendinat
Región	Bendinat
País	España
Alquiler	15.000,00 €
Fianza	1 month
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	2024
Condición	Cómo nuevo
Certificado energético	En proceso

Descripción

El lujo moderno se une a la vida mediterránea en Portals Nous

Esta impresionante villa de nueva construcción está perfectamente situada en la codiciada zona de Portals Nous, a un corto paseo de una playa de arena y a poca distancia a pie del vibrante corazón de la ciudad. Conocido por su ambiente exclusivo pero relajado, Portals ofrece una mezcla única de vida de lujo, estilo internacional y relajado encanto costero.

Cuidadosamente diseñada con materiales de alta calidad, esta villa presenta una luminosa distribución diáfana en dos niveles, más un espacioso sótano. La zona exterior cuenta con una maravillosa piscina privada con una terraza bañada por el sol, perfecta para relajarse o entretenerse con estilo.

La casa incluye 4 generosos dormitorios dobles y 5 baños, lo que la convierte en una residencia ideal para familias o como lujoso refugio vacacional. Todas las habitaciones tienen baño privado y acceso directo a la terraza, creando una experiencia de vida interior-exterior sin fisuras en toda la casa.

Además, hay un quinto dormitorio en suite situado en el sótano, perfecto para el personal, los invitados o como espacio flexible que se adapte a sus necesidades. La villa también ofrece un amplio espacio de almacenamiento, asegurando que todo tiene su lugar, si usted está buscando una residencia de todo el año o una escapada de verano con estilo, esta propiedad combina confort, elegancia y comodidad con facilidad sin esfuerzo.

Ubicación

A sólo 50 metros de la villa se encuentra la pintoresca Cala Bendinat (La Caleta) - una joya escondida con aguas cristalinas perfectas para un refrescante chapuzón. También se encontrará cerca del exclusivo puerto deportivo de Puerto Portals, famoso por sus yates de lujo, su gastronomía, sus boutiques de diseño y su animada vida nocturna.

Los alrededores ofrecen de todo, desde colegios internacionales (como el King Richard College y Agora) hasta golf en el Real Club de Golf Bendinat. Muy cerca, explore las playas y los lugares para comer de Ses Illetes, o disfrute de un café en las encantadoras cafeterías de Portals.

Esta villa no es sólo una propiedad - es una elección de estilo de vida en uno de los enclaves costeros más prestigiosos de Mallorca.

Descripción equipamiento

Destacan:
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante
- Ventanas de doble acristalamiento
- Cocina de diseño con isla central
- Armarios empotrados y persianas
- Acogedora chimenea y patio interior
- Avanzado sistema de seguridad
- Garaje doble con amplio espacio de almacenamiento
- Espacio flexible en el sótano para crear un gimnasio en casa, cine, suite de invitados o alojamiento para el personal

Información adicional

Fan coil para refrigeración y calefacción. Muy eficiente y de bajo coste.
Lavadero.
Orientación sur

Imágenes



IMG-20250710-WA0023



IMG-20250710-WA0014

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



IMG-20250710-WA0027



IMG-20250710-WA0024

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



IMG-20250710-WA0015



IMG-20250710-WA0021



IMG-20250710-WA0019



IMG-20250710-WA0016

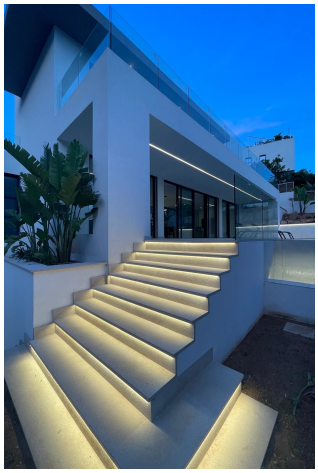


IMG-20250710-WA0018



IMG-20250710-WA0020

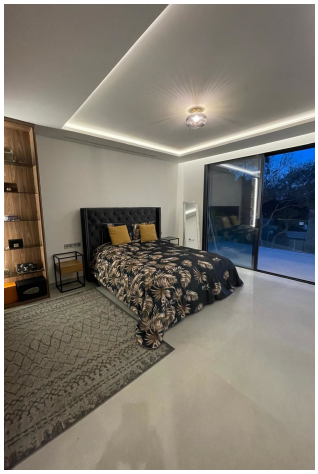
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



IMG-20250710-WA0022



IMG-20250710-WA0017



IMG-20250710-WA0026

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.