***Hermoso y moderno piso en planta baja ***

Inmueble: KPS209SP • 07180 Santa Ponsa
460.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS209SP
Ascensor	Ascensor
Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Eléctrico
Superficie útil (vivienda)	74,00 m^2
Dormitorios	2
Baños	1
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	1
Código postal	07180
Municipio	Santa Ponsa
Región	Santa Ponsa
País	España
Precio de compra	460.000,00 €
Subtipo de inmueble	Planta baja
Año de constr.	1970
Condición	Modernizado

Descripción

Este piso fue reformado con un alto nivel de calidad en 2023. Las luminosas habitaciones ofrecen calidez y confort de vida moderno.

Desde el vestíbulo, entramos en un amplio salón/comedor con acceso a una terraza de aprox. 10 m^2. Esta terraza da acceso al jardín comunitario con piscina.
La cocina está totalmente equipada y tiene una ventana que deja pasar la luz natural.
El piso también dispone de dos dormitorios dobles y un cuarto de baño con ducha.

Disfrute de la tranquilidad de un complejo residencial seguro y rodeado de zonas verdes con una gran piscina para adultos y niños. A sólo 3-5 minutos a pie del mar, cerca de supermercados, cafeterías y restaurantes. Este piso en planta baja tiene acceso sin barreras y ha sido completamente renovado para garantizar el máximo confort, con calefacción por suelo radiante de Schlüter, nuevo cableado eléctrico, modernas ventanas de doble acristalamiento, paredes y tuberías aisladas, nuevo aire acondicionado, nueva cocina y mucho más.

Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca, rodeada de escarpados acantilados y con varias bahías y una hermosa y extensa playa de arena.
En el centro de la ciudad hay muchos restaurantes internacionales y tiendas, y los 3 campos de golf de Santa Ponsa I a III son famosos en todo el mundo. Todos los sábados puede comprar fruta y verdura fresca, así como especialidades mallorquinas en el mercado semanal.
En menos de 10 minutos en coche se llega a Port Adriano, la nueva dirección principal de Mallorca para superyates. Al aeropuerto de Palma se llega en 25 minutos en coche.

Descripción equipamiento

- 2 dormitorios
- cocina americana
- calefacción por suelo radiante
- armarios empotrados
- aire acondicionado
- ventanas modernizadas
- terraza
- piscina comunitaria
- plaza de parking

Imágenes



2



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



4



5

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



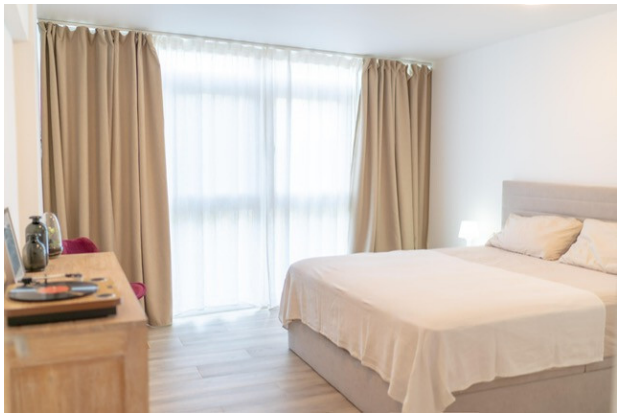
6



7



8



9



10



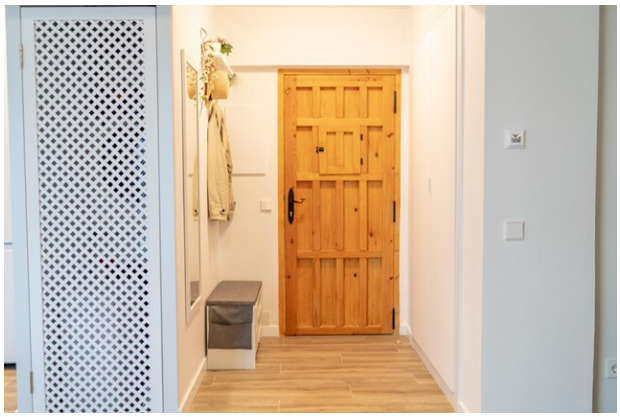
11



12



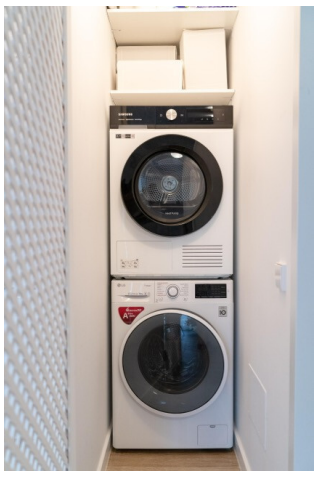
13



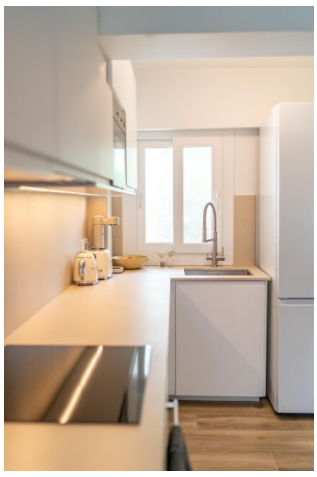
14



15

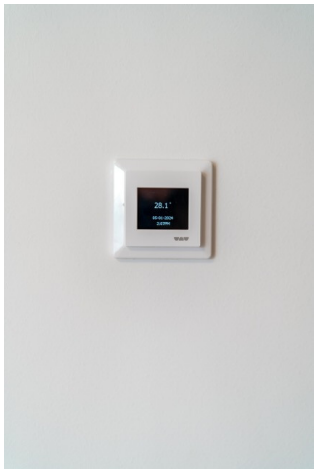


16



17

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



18



19

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.