

Moderno adosado con piscina y vistas a la azotea en el corazón de Pollensa

Inmueble: KPS217R • 07460 Pollensa
1.100.000,00 €



Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS217R
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Aire acondicionado	Frío/caliente
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Tipo de mobiliario	Amueblado
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Tipo de piscina	Piscina privada
Orientación	Este, Oeste
Superficie construida	217,00 m ²
Dormitorios	3
Baños	4
Nº de Terrazas	2
Código postal	07460
Municipio	Pollensa
Región	Pollensa
País	España
Precio de compra	1.100.000,00 €
Subtipo de inmueble	Casa adosada
Año de constr.	2025
Condición	A estrenar
Certificado energético	En proceso

Descripción

Ubicada en el encantador centro histórico de Pollensa, esta casa adosada de cuatro plantas recién reformada combina un elegante diseño moderno con el auténtico carácter mallorquín. Cada detalle ha sido cuidadosamente curado para crear un hogar que es a la vez elegante y práctico, con espacios abiertos y luminosos, acabados de lujo, y un verdadero sentido de estilo de vida.

La propiedad ofrece tres amplios dormitorios, un estudio/lavadero, tres baños y un aseo de invitados en la planta principal, proporcionando una gran flexibilidad y comodidad para la vida cotidiana, así como para ocasiones especiales.

En el interior, encontrará una armonía perfecta de paredes de piedra natural, techos con vigas de madera y cálidos detalles de madera, complementados con comodidades modernas como calefacción por suelo radiante. La vivienda se entrega totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, incluida una nevera para vinos, lo que permite entrar a vivir y disfrutar de ella de inmediato.

En su corazón, la propiedad se abre a un patio con piscina privada, el refugio ideal durante los cálidos días mediterráneos.

Para el entretenimiento, la terraza del tercer piso cuenta con una zona de comedor al aire libre, una barbacoa profesional Broil King, y una cocina al aire libre totalmente equipada con mini nevera, preparando el escenario para reuniones inolvidables.

En lo más alto, la terraza de la azotea ofrece unas vistas impresionantes de los tejados hasta la emblemática iglesia y el Puig de Maria. Este espacio está diseñado no sólo para admirar el paisaje, sino también para relajarse al sol y disfrutar de mágicas veladas bajo las estrellas mientras se contempla la belleza del pueblo.

Combinando el encanto atemporal con todos los lujos modernos, esta casa adosada es más que una propiedad: es una forma de vida.

A pocos pasos de la plaza principal de Pollensa, con sus cafés, boutiques y restaurantes de renombre, ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y la vibrante vida del pueblo.

Ubicación

Pollensa es uno de los pueblos más encantadores de Mallorca, famoso por sus calles empedradas, su arquitectura tradicional y su vibrante escena cultural.

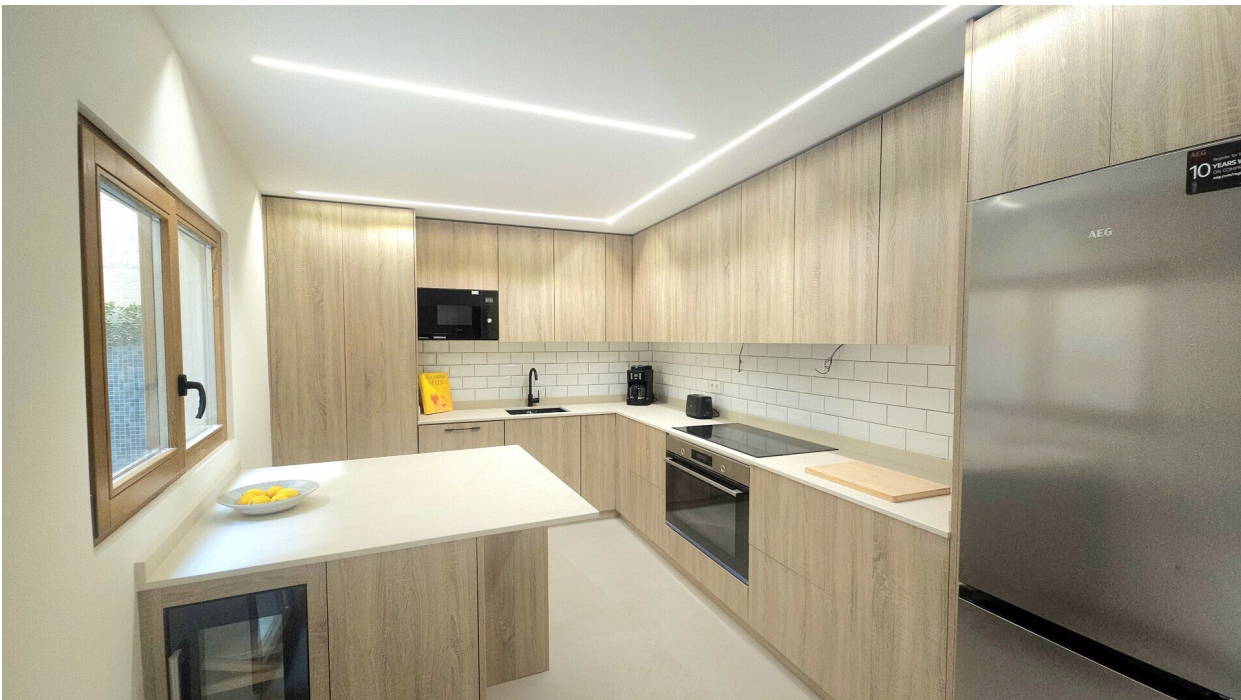
El centro histórico alberga encantadores cafés, tiendas de artesanía, galerías y una animada plaza principal donde se reúnen lugareños y visitantes.

Rodeada por la Sierra de Tramuntana, Pollensa ofrece hermosas rutas de senderismo, mientras que las impresionantes playas de Cala San Vicente y Puerto Pollensa se encuentran a poca distancia en coche.

Imágenes



20250912_133445



20250912_130342



20250912_130357



20250912_130655



20250912_130639



20250912_131218



20250912_131308



20250912_130909



20250912_131118



20250912_131324



20250912_131206



20250912_131446



20250912_132603



20250912_132844



20250912_132823



20250912_130732



20250912_132727



20250912_131427



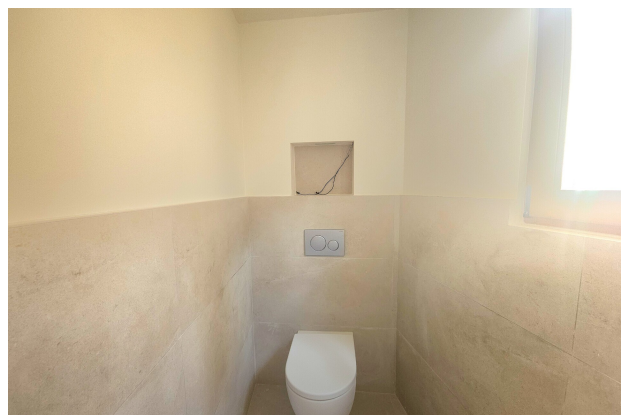
20250912_131239



20250912_130946



20250912_133356



20250912_130741



20250912_133527



20250912_133604



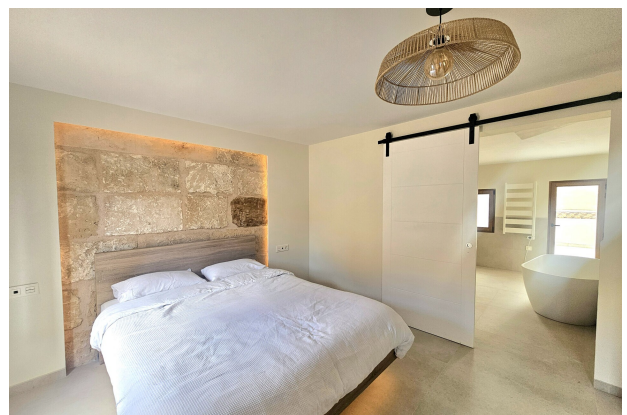
20250912_145428



20250912_133649



20250912_133740



20250912_133703



20250912_133747



20250912_133846



20250912_134622



20250912_134738



20250912_133754



20250912_134750



20250912_134914



20250912_131024



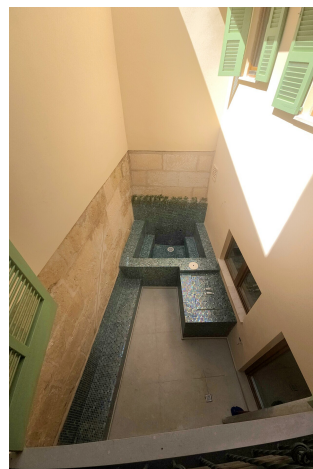
20250912_135038



20250912_145325



20250912_145707



20250912_130834



20250912_133500



20250912_145333



20250912_132329



20250912_130954



20250912_121415



20250912_131008

Su persona de contacto:

Móvil:

E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.