Excepcional Apartamento de nueva construcción en primera línea en St Elm

Inmueble: KP52R • 07159 Sant Elm



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KP52R
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Aire acondicionado	Frío/caliente
Superficie construida	190,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	86,00 m^2
Nº de Terrazas	1
Código postal	07159
Municipio	Sant Elm
País	España
Mar / Playa	1ª línea de mar
Subtipo de inmueble	Apartamento
Certificado energético	En proceso

Descripción

Entre en el reino del lujo y la serenidad con este impresionante apartamento de nueva construcción situado justo al borde del mar. Aquí, entre la suave melodía del batir de las olas y la caricia de la brisa salada, sumérjase en el encanto de este lugar verdaderamente mágico.

Incluso antes de poner un pie en las instalaciones, el corazón, la mente y los ojos quedan cautivados por la belleza de este espacio prístino de nueva construcción.

Elaborado con meticulosa reflexión y cuidado, este apartamento de dos dormitorios en primera línea es una obra maestra del diseño a medida. Cada detalle, desde las intrincadas paredes de azulejos hasta los sutiles detalles que recuerdan la vida a bordo de un barco, ha sido cuidadosamente seleccionado para evocar una sensación de lujo y sofisticación sin parangón. Incluso la mesa hecha a mano ha sido meticulosamente elaborada para reflejar la majestuosa silueta de la montaña Dragonera reflejada sobre la tranquila superficie del mar.

La casa consta de un amplio salón conectado a la perfección con una cocina americana totalmente equipada. Cuenta con dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Dispone de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado f/c, un gran trastero y lavadero.

Algunas características adicionales incluyen armarios empotrados, ebanistería de roble, armario de pino macizo y ratán, paredes lavadas a la cal, baldosas artesanales, suelo de Kerakoll, una ducha exterior y provisiones para otra instalación de ducha en la parte trasera.

Desde la terraza, un camino conduce directamente al mar, invitándole a darse un refrescante baño cuando le apetezca.

Esta casa es sinónimo de vida al aire libre y comedor, mientras que estar convenientemente situado cerca de las encantadoras tiendas y restaurantes de la hermosa St.

Ubicación

Sant Elm es un encantador pueblo costero en el extremo suroeste de Mallorca. Con las estribaciones de la Serra de Tramuntana a sus espaldas y la isla deshabitada de Sa Dragonera enfrente, no se puede pedir un lugar más hermoso.

Con restaurantes y tiendas de buena calidad, así como su famosa playa, St. Elm es un pueblo exquisito y de lujo, rebosante de encanto y encanto.

Con la Serra de Tramuntana a sus puertas, Sant Elm es también un lugar privilegiado para excursionistas y ciclistas.

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Imágenes



2



3



4



5

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



6



7



8



9

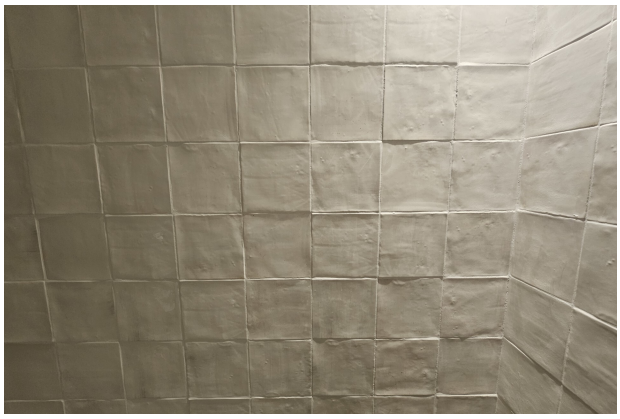


10



26

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



11



13



15



17



18



19

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



20



25



28



26



21



24

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



22



31



32



23



14



12

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



29



30



33



34



35

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.