Villa en excelente estado en el complejo residencial del campo de golf de Santa Ponsa

Inmueble: KPS238N • 07180 Santa Ponça
1.750.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS238N
Total plantas (edificio)	2
Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Eléctrico, Bomba térmica (aire/agua)
Tipo de aparcamiento	
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina comunitaria, Piscina privada
Superficie parcela	198,00 m^2
Superficie construida	264,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	164,00 m^2
Superficie útil (no-residencial)	264,00 m^2
Dormitorios	3
Baños	3
Superficie de Balcón/terraza	31,00 m^2
Código postal	07180
Municipio	Santa Ponça
País	España
Precio de compra	1.750.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Condición	Cómo nuevo

Descripción

Comprar un chalet en una zona residencial muy solicitada junto al campo de golf de Santa Ponsa

-Complejo tranquilo y bien mantenido con piscina comunitaria
-Cerca de playas, puerto deportivo de Port Adriano y
restaurantes

Planta baja:
-Entrada cubierta con acceso directo al aparcamiento.
-Moderna cocina abierta con lavadero contiguo

-Amplio comedor con mucha luz natural

-Amplio salón con acceso a la terraza y al jardín

-Piscina privada con fantásticas vistas al campo de golf
-1 dormitorio con vestidor
-1 baño con accesorios modernos

Planta superior:
-2 luminosos dormitorios, cada uno con baño propio
-Acceso a una gran terraza con vistas al campo de golf

Ideal para amantes del golf y familias

Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca, rodeada de escarpados acantilados y con varias bahías y una hermosa y extensa playa de arena.
El centro de la ciudad ofrece muchos restaurantes internacionales y oportunidades de compras, y los tres campos de golf Santa Ponsa I a III son mundialmente conocidos. Todos los sábados se pueden comprar frutas y verduras frescas, así como especialidades mallorquinas, en el mercado semanal.
Port Adriano, la nueva dirección principal de Mallorca para superyates, está a menos de 10 minutos en coche. El paseo marítimo ofrece varias tiendas de diseño y restaurantes para los que buscan un estilo de vida de lujo. El renombrado arquitecto estrella Philippe Starck diseñó este prestigioso puerto deportivo hace unos años.

Descripción equipamiento

Características

-Ubicación exclusiva directamente en el campo de golf
-Diseño interior diáfano y luminoso
-Materiales de alta calidad y arquitectura moderna
-Jardín privado con piscina y solarium
-Plaza de aparcamiento cubierta
-Uso de una gran piscina comunitaria
-Aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por suelo radiante con bomba de calor

Imágenes



Villa Golfplatz kaufen



Kaufen Haus Wohnanlage

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Golf Villa for sale



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA













Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com









Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.