Espaciosa Villa Familiar con Vistas al Mar, Casa de Huéspedes y Piscina en Costa de la Calma

Inmueble: KPS249R • 07183 Costa de la Calma
2.250.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS249R
Tipo de calefacción	Calefacción central, Calefacción de gas
Aire acondicionado	Frío/caliente
Suelo	Mármol, Azulejos
Cocina	Cocina empotrada
Tipo de aparcamiento	Garage
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina privada
Orientación	Suroeste
Superficie parcela	1.365,00 m^2
Superficie construida	464,00 m^2
Dormitorios	4
Baños	5
Nº de Terrazas	5
Aparcamientos	2
Código postal	07183
Municipio	Costa de la Calma
Región	Costa de la Calma
País	España
Precio de compra	2.250.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	1998
Certificado energético	En proceso

Descripción

Esta encantadora y bien construida villa familiar en una parcela de 1.365m2, se encuentra en un tranquilo rincón privado de Costa de la Calma, ofreciendo hermosas vistas al mar, así como un exuberante bosque de fondo.

La zona exterior está diseñada para una vida mediterránea relajada, con un jardín paisajista, una piscina de agua salada, amplias terrazas soleadas y una encantadora zona de barbacoa situada entre árboles maduros, estatuas elegantes y elementos de jardín bellamente diseñados, perfectos para el entretenimiento o para relajarse en completa tranquilidad.

Con una superficie total construida de aproximadamente 464 m^2, la propiedad consta de una luminosa residencia principal y una acogedora casa de invitados independiente con su propio dormitorio, baño y cocina.

Con una orientación suroeste y llena de carácter e historia, la casa principal se distribuye en dos niveles llenos de luz y ofrece generosos espacios de vida, incluyendo dos salones, dos comedores y una cocina totalmente equipada.

Esta robusta casa bien construida por el propietario, cuenta con tres dormitorios, dos de los cuales se encuentran en la planta superior con preciosas vistas al mar y baños en-suite, mientras que la suite principal se encuentra en el nivel inferior, también con su propio baño en-suite y vestidor. También dispone de un aseo de invitados.

Esta casa es ideal para aquellos que buscan una casa de lujo tranquilo, en un entorno tranquilo, sin dejar de estar cerca de todos los servicios.

Ubicación

Costa de la Calma está situada en el suroeste de Mallorca, a sólo 20 minutos en coche del aeropuerto de Palma, entre Santa Ponsa y Paguera.

Esta bonita y tranquila localidad costera es un popular destino vacacional o residencial durante todo el año gracias a su excelente ubicación.

El supermercado más cercano está en Santa Ponsa, a sólo unos minutos en coche y también hay muchos restaurantes, bares y lugares de ocio en las inmediaciones.

Descripción equipamiento

Las características adicionales incluyen un espacio de oficina, armarios empotrados, aire acondicionado en todo, calefacción central de gas, ventanas de doble acristalamiento, un sistema de alarma, suelos de mármol, y un garaje para un coche. La propiedad se ofrece con muebles de alta calidad y valor, que se pueden incluir bajo petición.

Imágenes



24



8

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



25



33

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



21



f



2



5



7



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



13



35



11



28



15



31

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



34



e



37



23



40



36

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



c



26



38



32



39



a

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



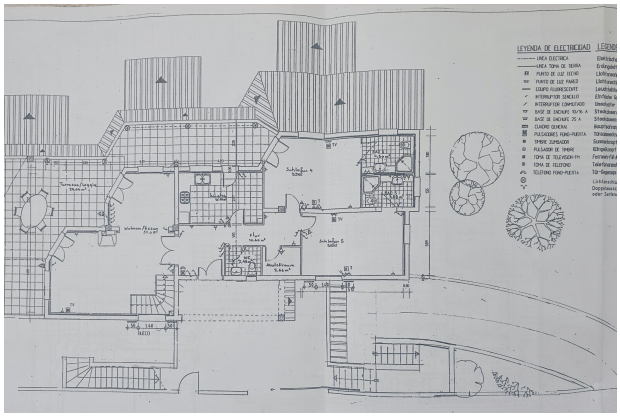
18



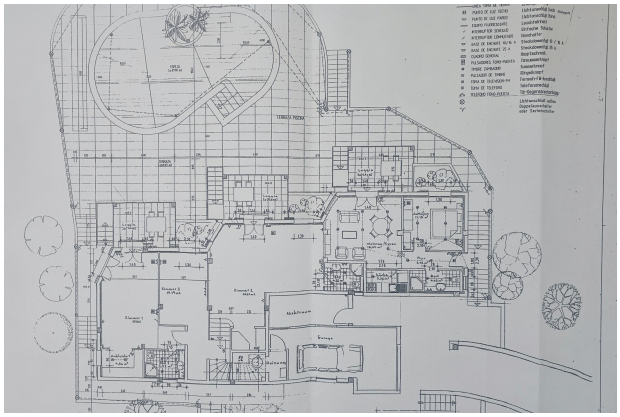
d



bb



p1



p2

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.