ALQUILER MENSUAL DE VERANO EN SANTANYI Y TAMBIÉN PARA TODO EL AÑO CON SOLVENCIA DEMOSTRABLE.

Inmueble: KPR251R • 07690 Santanyí
1.350,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPR251R
Aire acondicionado	Frío/caliente
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Cocina	Cocina empotrada
Tipo de aparcamiento	Subterráneo
Orientación	Este
Superficie construida	110,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	80,00 m^2
Dormitorios	2
Baños	1
Aparcamientos	1
Código postal	07690
Municipio	Santanyí
Región	Santanyi
País	España
Alquiler	1.350,00 €
Fianza	2 months
Subtipo de inmueble	Apartamento
Certificado energético	En proceso

Descripción

Pase el verano en una de las zonas costeras más tranquilas de Mallorca, con la posibilidad de asegurar un alquiler de todo el año para los inquilinos que puedan demostrar fiabilidad financiera.

Situado en Cala Llombards (Santanyí), este apartamento recientemente reformado se encuentra en un tranquilo entorno residencial a pocos minutos de impresionantes playas como S'Almunia y Caló des Moro. Una elección perfecta para cualquiera que busque combinar relax, comodidad y fácil acceso al mar.

La propiedad destaca por su luz natural y su estado listo para entrar a vivir. Está equipado con aire acondicionado en todas las estancias, ventanas Climalit de alta calidad para el aislamiento, y características de seguridad reforzadas que incluyen una puerta de entrada sólida y un sistema de cerradura seguro. Para mayor comodidad, el apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privado y un trastero, ideal tanto para estancias cortas como prolongadas.

Ubicación

Santanyí es una de las zonas con más encanto del sureste de Mallorca, conocida por su relajado estilo de vida mediterráneo, su arquitectura tradicional de piedra arenisca y su animado mercado semanal. Ofrece una mezcla perfecta de autenticidad local y vida costera de lujo, con cafés, galerías y boutiques que crean un ambiente relajado pero refinado.

A pocos minutos, Cala Llombards , es un enclave costero residencial rodeado de naturaleza. Es especialmente valorado por su tranquilidad, su baja densidad de viviendas y su proximidad a algunas de las calas más impresionantes de la isla. La zona es ideal para aquellos que buscan desconectar, disfrutar de la privacidad, y aún así estar cerca de los servicios esenciales en la ciudad de Santanyí.

La costa que rodea Cala Llombards es famosa por sus aguas cristalinas y sus espectaculares acantilados, y ofrece algunas de las playas más fotografiadas de Mallorca:

-Caló des Moro - Una cala de postal con aguas turquesas y arena fina, a menudo considerada una de las playas más bonitas de España.
-S'Almunia - Un paraje más agreste y natural con plataformas rocosas, ideal para practicar snorkel y disfrutar de tranquilas puestas de sol.
-Playa de Cala Llombards - La playa más cercana, pequeña y protegida, de arena suave y aguas tranquilas, ideal para nadar y relajarse.

Descripción equipamiento

Notas importantes:

No se admiten animales de compañía
Prohibido fumar y consumir sustancias
Se requieren referencias, prueba de solvencia y garantías de pago fiables

Información adicional

Tarifas mensuales de verano de 2026:

Abril: 2.000
Mayo: 2.400
Junio: 3.000
Julio: 4.000
Agosto: 4.200 euros
Septiembre: 2.800

Opción de alquiler a largo plazo:

1.350 euros/mes (sujeto a estabilidad financiera demostrada)

Condiciones de alquiler:

2 meses de fianza
Alquiler del mes en curso

Imágenes





Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com





Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com













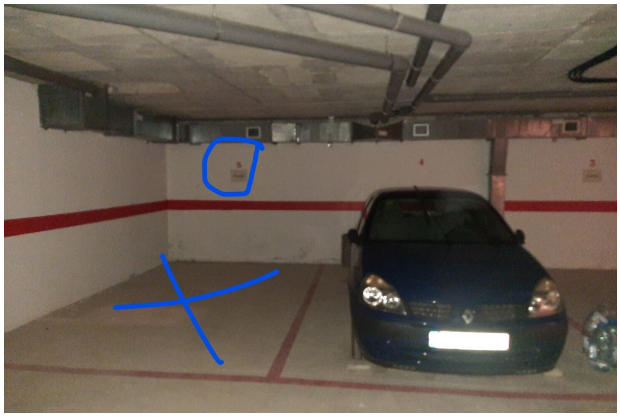
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA













Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.