Fabuloso adosado luminoso de 3 dormitorios con vistas a la piscina y jardines

Inmueble: KPS276R • 07181 Sol de Mallorca
646.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS276R
Aire acondicionado	Frío/caliente
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Tipo de aparcamiento	Garage
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina comunitaria
Superficie parcela	165,00 m^2
Superficie construida	165,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	127,00 m^2
Superficie del garaje	38
Dormitorios	3
Baños	2
Nº de aseos separados	1
Nº de Terrazas	2
Aparcamientos	2
Código postal	07181
Municipio	Sol de Mallorca
Región	Sol de Mallorca
País	España
Precio de compra	646.000,00 €
Subtipo de inmueble	Casa de ciudad
Certificado energético	En proceso

Descripción

Situado en una comunidad hermosa y bien mantenida, esta fabulosa casa de 3 dormitorios, recientemente renovado en 2022 a un alto nivel, ofrece una vida luminosa y contemporánea con impresionantes ventanas de piso a techo y preciosas vistas sobre la piscina comunitaria y jardines.

El nivel de entrada cuenta con una amplia cocina abierta, perfectamente conectada a un acogedor salón y comedor con una encantadora chimenea. Los grandes ventanales inundan el espacio de luz natural, mientras que el acceso directo a una terraza privada crea el entorno perfecto para relajarse o entretenerse mientras se disfruta de las vistas de la piscina y los jardines.

La primera planta consta de tres dormitorios y dos baños. El generoso dormitorio principal dispone de baño en-suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño familiar independiente. El aire acondicionado está instalado en toda la propiedad, con la excepción de un dormitorio.

En la planta superior, una gran terraza en la azotea ofrece un excepcional espacio de vida al aire libre, ideal para descansar, comer y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Las características adicionales incluyen un garaje privado con espacio para dos coches, amplia luz natural en todo, acabados de alta calidad, y una codiciada ubicación dentro de una hermosa comunidad rodeada de atractivos jardines y zonas comunes.

Una maravillosa casa o refugio de vacaciones en una zona muy deseable, que ofrece comodidad, espacio, calidad y excelente vida al aire libre en un entorno tranquilo y atractivo.

Ubicación

Sol de Mallorca es un tranquilo barrio residencial del municipio suroccidental de Calvià, Mallorca. Está situado entre los pequeños centros turísticos costeros de Cala Vinyes y Portals Vells. Creado a mediados de los años 70, atrajo a muchos por su glamuroso Gran Casino con vistas al mar. Hoy atrae a una mezcla internacional de familias y propietarios de casas de vacaciones.

Un supermercado independiente atiende a los residentes de la zona y abre todos los días para mayor comodidad. En el municipio de Calvià, a unos diez o quince minutos en coche, se pueden encontrar grandes cadenas de supermercados, marcas de diseño y de primera línea, tiendas de decoración y del hogar y boutiques.

Si sueña con marisco y cócteles, elija Cala Cap Falcó, al este de Bella Donna. Aquí encontrará el popular restaurante junto a la playa del mismo nombre. La bahía nudista de Cala Mago y la bahía de Portals Vells también tienen restaurantes y están a poca distancia la una de la otra. Desde cualquiera de ellas, es posible continuar a pie por la costa un corto trecho para inspeccionar las sorprendentemente elevadas cuevas de la Mare de Déu.

El Restaurante Pinos es un establecimiento atractivo y de alto nivel. Para más opciones gastronómicas, diríjase a Magaluf, Port Adriano o Santa Ponsa.

Imágenes



lounge balcony



view from stairs

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



master



bathroom2

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



bedroom3



middle bedroom



view kitchen



terrace overlooking pool



community pool



pool

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



roof terrace washing kitchen area



bathroom



dining



terrace



guest wc



roof lounge clean

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



upstairs cupboard



garage



roof dining clean

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.