Encantadora casa adosada de estilo playero en Santa Ponsa

Inmueble: KPS277N • 07180 Santa Ponsa
795.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS277N
Total plantas (edificio)	2
Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas, Eléctrico
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Tipo de aparcamiento	Garaje, Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina privada
Superficie parcela	271,00 m^2
Superficie construida	271,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	109,00 m^2
Superficie útil (no-residencial)	271,00 m^2
Estancias	4
Dormitorios	3
Baños	2
Nº de aseos separados	1
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	2
Superficie de Balcón/terraza	162,00 m^2
Código postal	07180
Municipio	Santa Ponsa
Región	Santa Ponsa
País	España
Precio de compra	795.000,00 €
Subtipo de inmueble	Casa adosada central
Año de constr.	1993

Descripción

Charmantes Reiheinmittelhaus in einer geschlossenen Urbanisation in Santa Ponsa gelegen.
EXPOSE AUF ANFRAGE!!!!

Die Immobilie bietet auf 271 m2 Nutzfläche:
Erdgeschoss:
- Eingangsbereich Patio ca. 25 m2
- Garage
- Waschraum
- Wohnbereich mit geöffneter Küche
- 1 Gäste WC

1. Etage:
3 Schlafzimmer
2 Bäder (eins davon en Suite)
20 m2 Grosse Terrasse vor dem Haupt Schlafzimmer

Zusätzlich zu der Garage für 1 PKW gibt es eine 2. Stellplatz direkt vor dem Haus

Vom Wohnbereich aus gelangt man auf die überdachte Terrasse sowie einen offenen Gartenbereich mit privatem Pool 2,5 + 4 m. Dank der perfekten Süd Süd/West Ausrichtung geniesst man Winter wie Sommer den ganzen Tag Sonne.

Das Haus ist teilrenoviert (teilweise neue Fenster, 1 komplett neues Bad, neue Klimageräte 2024, 2 neue Eingangstüren.

Ubicación

Santa Ponsa ist eine Küstenstadt auf der spanischen Insel Mallorca. Der beliebte Urlaubsort ist bekannt für seine traumhaften Strände, Golfplätze, den lebendigen Yachthafen, das vielfältige Nachtleben und die vielen Wassersportmöglichkeiten. Nach palma fährt man entspannte 10 Minuten. Bis zum Flughafen sind es 20 Minuten mit dem Auto.

Descripción equipamiento

Zentralheizung Gas im kompletten Haus
Klimaanlage k/w
Waschraum
Garage
Fenster alle doppelverglast (teilweise Holz und einige bereits PVC

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Imágenes



lounge



Terrasse unten

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Blick auf Terrasse



Wohnbereich

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

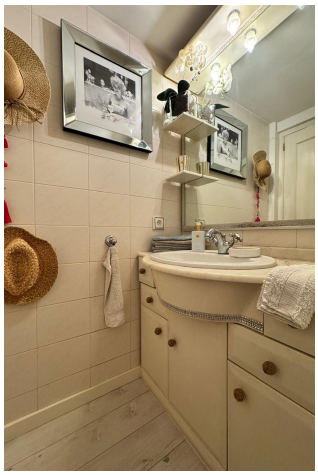








Küche



Gäste WC unten



Pool Aussenansicht

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Patio Eingang



Patio Eingang Haus



7Haupt SZ



Bad Hauspt SZ oben



2. Bad

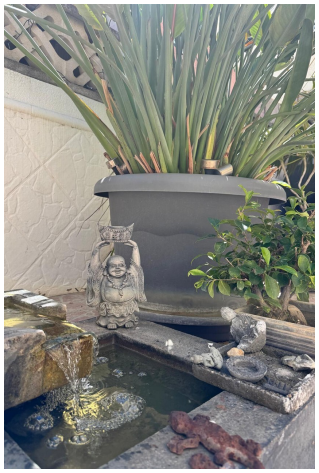


Flur Eingang

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Eingang Treppe nach oben



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.