Piso en venta en una urbanización cerrada, a poca distancia a pie de la playa

Inmueble: KPS279N • 07180 Santa Ponça
599.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS279N
Total plantas (edificio)	2
Ascensor	Ascensor
Fuente de energía	Eléctrico
TV por cable/satélite	Sí
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Superficie construida	152,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	126,80 m^2
Superficie útil (no-residencial)	152,00 m^2
Estancias	3
Dormitorios	2
Baños	2
Superficie de Balcón/terraza	20,00 m^2
Código postal	07180
Municipio	Santa Ponça
Región	Santa Ponsa
País	España
Planta	2
Precio de compra	599.000,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Año de constr.	2003
Condición	Cuidado
Certificado hasta	08.11.2031
Certificado energético	Certificado energético (consumo)
Consumo energético	75,45 kWh/(m^2a)
Clase de eficiencia energética	D

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Un piso con terraza en la segunda planta, muy bien conservado y con ascensor, situado en una zona céntrica, cerca de todos los servicios, como restaurantes, la playa y tiendas. Si lo deseas, puedes hacerlo todo a pie.

El piso está situado en una urbanización cerrada con plazas de aparcamiento y dos amplias zonas de piscina comunitarias, y cuenta con 152 m^2 (según el Registro de la Propiedad):

2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite y acceso a la terraza
2 baños, uno con ducha y el otro con bañera
cocina abierta
salón-comedor con acceso a la terraza
Preciosa terraza orientada al sur/este, parcialmente cubierta, con vistas al complejo residencial y a la zona de la piscina

Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca, rodeada de acantilados, con numerosas calas y una preciosa playa de arena.
En el centro encontrarás numerosos restaurantes y tiendas internacionales. Los tres campos de golf —Santa Ponsa I a III— son mundialmente famosos. Todos los sábados, en el mercado semanal, se pueden comprar frutas y verduras frescas, así como especialidades mallorquinas. Port Adriano, el nuevo destino de referencia de Mallorca para yates, está a menos de 10 minutos en coche. Por el camino, encontrarás una gran variedad de tiendas de diseño y restaurantes para quienes buscan un estilo de vida lujoso. El reconocido arquitecto estrella Philippe Starck diseñó este famoso puerto deportivo hace unos años.

Descripción equipamiento

Suelos: baldosas
Ventanas: PVC con doble acristalamiento
Cocina diáfana con horno, lavavajillas y lavadora
Aire acondicionado central (oculto) con calefacción, refrigeración y deshumidificación, regulable individualmente en cada habitación

Imágenes



kaufen Wohnung Santa Ponsa



Immobilien Mallorca

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Santa Ponsa Wohnung kaufen



kaufen Immobilie Mallorca

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Kaufen Wohnung Santa Ponsa



for sale Santa Ponca



Santa Ponsa Apartment



Apartment for sale

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.