Impresionante villa con un piso independiente y piscina en Santa Ponsa

Inmueble: KPS282H • 07180 Santa Ponsa
2.750.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS282H
Total plantas (edificio)	2
Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gasoil
Suelo	Azulejos
Cocina	Cocina abierta
Baño	Ducha, Ventana
Tipo de aparcamiento	Garaje, Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Orientación	Suroeste
Superficie parcela	1.101,00 m^2
Superficie construida	375,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	375,00 m^2
Estancias	6
Dormitorios	5
Baños	4
Nº de aseos separados	2
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Nº de unidades residenciales	2
Código postal	07180
Municipio	Santa Ponsa
Región	Santa Ponsa
País	España
Precio de compra	2.750.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Condición	Cuidado

Descripción

La casa cuenta con cinco amplios dormitorios, incluido un apartamento independiente, ideal para invitados o para una familia numerosa. Los cuatro cuartos de baño, perfectamente equipados, garantizan el máximo nivel de comodidad. La arquitectura impresiona por sus techos altos, de unos 8 metros, que crean un ambiente diáfano y espacioso. La moderna cocina de planta abierta es un paraíso para los amantes de la cocina.
La piscina renovada (2022) y las encantadoras terrazas al aire libre invitan a disfrutar del clima mediterráneo. La zona exterior también incluye una cocina al aire libre que necesita una reforma y que puede diseñarse a tu gusto. La propiedad está equipada con calefacción central y aire acondicionado tanto para temperaturas cálidas como frías, lo que garantiza un entorno confortable durante todo el año.
Además, la propiedad cuenta con un apartamento de invitados, una habitación adicional en la planta baja, una bodega, un lavadero y un garaje para un coche, así como una plaza de aparcamiento exterior adicional en la parcela.

La ubicación es impresionante y cautiva por su tranquilidad, así como por su proximidad a los principales servicios, playas, pistas de tenis, campos de golf y colegios.
El amplio jardín llano y la zona de la piscina ofrecen el escenario perfecto para actividades al aire libre y para recibir invitados: un auténtico paraíso para cualquiera que desee disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo.

Ubicación

Situada en la pintoresca región de Santa Ponsa, en España, esta exquisita villa ofrece una armoniosa combinación de tranquilidad y comodidad, lo que la convierte en un entorno idílico para tu próximo hogar. A solo 15,65 km del bullicioso centro de la localidad, esta propiedad es el refugio perfecto, sin dejar de estar cerca de los servicios urbanos.

Para las necesidades diarias, hay un centro comercial a solo 3,18 km, por lo que podrás conseguir todo lo que necesites en un santiamén. Quienes se desplazan diariamente al trabajo agradecerán la proximidad de la villa a la autopista, a solo 1,2 km, que ofrece conexiones fluidas con las zonas circundantes.

Esta ubicación resulta especialmente atractiva para las familias, ya que hay una guardería a solo 0,45 km de la casa y colegios de primaria en un radio de 0,63 km, lo que garantiza un trayecto fácil y sin estrés hasta el colegio. El transporte público también es fácilmente accesible: hay una parada de autobús a solo 0,23 km, lo que ofrece formas eficientes de desplazarse por la zona.

Esta ubicación privilegiada combina el estilo de vida tranquilo de Santa Ponsa con la comodidad de los servicios esenciales, lo que la convierte en una opción ideal para cualquiera que busque tanto comodidad como accesibilidad.

Descripción equipamiento

- Cuarto de baño con ventana, ducha e inodoro
- Aseo de invitados disponible
- Cocina diáfana
- Suelo de baldosas
- Terraza incluida
- Piscina disponible
- Dos plazas de aparcamiento: una en garaje y otra al aire libre
- Sistema de calefacción central de gasóleo

Imágenes



3



11

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



4



5

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



7



6



9



8



18



17

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



16



15



14



13



10



12

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.