Kaldi Properties
MALLORCA

Toll renoviert Stadtwohnung im New York Stile mit schöner Terrasse in Llucmajor kaufen

Inmueble: KPS285N • 07620 Llucmajor
449.000,00 €

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS285N
Fuente de energía	Eléctrico
TV por cable/satélite	Sí
Superficie construida	120,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	113,00 m^2
Superficie útil (no-residencial)	113,00 m^2
Estancias	4
Dormitorios	2
Baños	1
Código postal	07620
Municipio	Llucmajor
Región	Llucmajor
País	España
Precio de compra	449.000,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Año de constr.	1980
Condición	Completamente renovado

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Piso renovado con mucho estilo y una fantástica terraza con barbacoa en el centro de Llucmajor / plaza del mercado

Déjate seducir por este impresionante piso de estilo neoyorquino situado en la primera planta, en una ubicación privilegiada y que cuenta con una renovación de alta calidad con gran atención al detalle.

Esta propiedad destaca por:

Suelos de madera auténtica
Cocina exclusiva con placa de cocción INVISIBLE COOKING
Lavavajillas – lavadora – barbacoa exterior
Unidades de aire acondicionado frío/calor de alta calidad
Preciosas terrazas cubiertas que ofrecen mucha privacidad
1 dormitorio doble con vistas a la terraza
1 dormitorio individual + un estudio o habitación de invitados interior
1 comedor independiente
1 salón con vistas a la plaza del mercado de Llucmajor

Según el Registro de la Propiedad, el piso tiene una superficie construida de 113 m^2, además de un trastero de 6,2 m^2 en la planta baja

Se dispone de certificado de habitabilidad y certificado de eficiencia energética.

Esta propiedad incluye un trastero en la planta baja. Se puede incluir en la venta una plaza de aparcamiento subterráneo en régimen de arrendamiento a largo plazo, situada a 40 metros del piso.

Ubicación

Se tarda poco menos de 20 minutos en llegar al aeropuerto de Palma. La playa más cercana está a unos 15 minutos.

La casa está situada en el precioso centro de Llucmajor. Despiértate, tómate un café con leche y disfruta de un delicioso croissant. Todo está a un paso de tu puerta. Aquí aún puedes disfrutar de la vida mallorquina en su forma más auténtica.

También hay numerosos servicios, como peluquería, supermercado, banco y floristería, todos a un paso. En Llucmajor hay mercado tres veces por semana. Allí podrás abastecerte de fruta y verdura fresca, y hay muchas otras cosas que descubrir.

Descripción equipamiento

Ventanas Klimalit con doble acristalamiento
Suelos de madera auténtica en todo el piso
Aparatos de aire acondicionado de alta calidad
Cocina exclusiva
Cocina exterior con barbacoa
Trastero

Kaldi Properties
MALLORCA

Imágenes

Terrasse überdacht

Bad 1. Etage

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Marktplatz Llucmajor

Wohnbereich unmöbliert

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

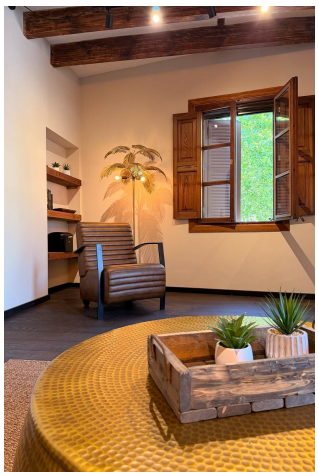
Kaldi Properties
MALLORCA

Aussengrill 1. Etage

Llucmajor kaufen Zentrum

Wohnung kaufen Llucmajor

Immobilie Mallorca Llucmaajor



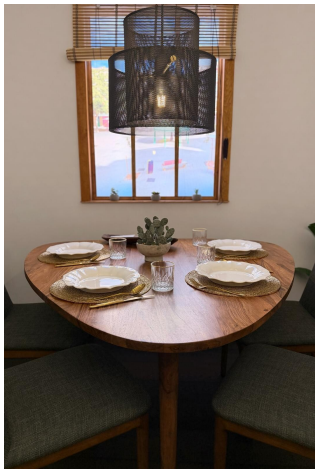
neu möblierte Wohnung

Schlafzimmer 1. Etage

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

New York

Küche



Esszimmer

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.