Una impresionante villa con unas vistas al mar que te dejan sin aliento en Bendinat

Inmueble: KPS292H • 07181 Bendinat
5.950.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS292H
Total plantas (edificio)	2
Tipo de calefacción	Calefacción central
Suelo	Azulejos
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Baño	Ducha, Bañera, Ventana
Tipo de aparcamiento	Garaje, Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Superficie parcela	1.129,00 m^2
Superficie construida	252,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	252,00 m^2
Estancias	8
Dormitorios	5
Baños	4
Nº de aseos separados	2
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Nº de unidades residenciales	1
Código postal	07181
Municipio	Bendinat
Región	Bendinat
País	España
Precio de compra	5.950.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Condición	Cuidado

Descripción

Bienvenidos a esta exquisita villa, que se alza majestuosamente en la codiciada zona de Bendinat. Esta prestigiosa propiedad cuenta con unas vistas al mar inigualables y ofrece un estilo de vida lujoso distribuido en dos plantas, en una amplia parcela de aproximadamente 1.129 m^2. Con una superficie habitable de aproximadamente 252 m^2 y un total de 8 habitaciones, entre las que se incluyen 5 elegantes dormitorios y 4 sofisticados cuartos de baño, esta villa combina la sofisticación arquitectónica con el diseño moderno.

La amplia sala de estar con chimenea, que se funde a la perfección con un elegante comedor, y una cocina abierta equipada con electrodomésticos empotrados de alta calidad garantizan el máximo confort. La isla central de cocina y el acceso a la terraza cubierta con zona de relax permiten que la frontera entre los espacios interiores y exteriores se difumine con naturalidad. La acogedora zona de piscina, con impresionantes vistas a la bahía de Palma, ofrece el escenario ideal para tardes de relax y veladas en buena compañía.

Cada detalle de esta villa rezuma lujo y exclusividad. El diseño interior, obra de la reconocida agencia Terraza Balear, combina una elegancia atemporal con el diseño italiano y marcas como Minotti, B&B Italia y Poliform. La iluminación Occhio, cuidadosamente ajustada, el sistema de sonido Sonos integrado y el cine en casa prometen una impresionante experiencia audiovisual.

La villa ofrece además una amplia gama de comodidades, entre las que se incluyen una bodega, un trastero y un amplio garaje con una plaza de aparcamiento adicional. La tecnología de seguridad de última generación, que incluye un sistema de alarma y videovigilancia, garantiza la privacidad y la protección. Un nuevo sistema de aire acondicionado con calefacción asegura un clima interior confortable durante todo el año.

Esta villa es el refugio perfecto para cualquiera que aprecie la paz y la tranquilidad, el espacio y la exclusividad, y que sueñe con vivir junto al mar. Disfruta de lo mejor que la vida de lujo tiene para ofrecer y déjate cautivar por esta propiedad única.

Ubicación

Esta exclusiva villa está situada en la codiciada zona de Bendinat, en la preciosa isla balear de Mallorca, España. Esta prestigiosa zona residencial es conocida por su ambiente tranquilo y exclusivo, y ofrece tanto tranquilidad como proximidad a los principales servicios.

La ubicación es ideal tanto para familias como para profesionales, ya que hay varios centros educativos a poca distancia. Hay una guardería a solo 1,89 km, mientras que una escuela primaria se encuentra a tan solo 0,75 km. Para las necesidades cotidianas, hay diversos comercios en un radio de 1,51 km, lo que hace que la vida diaria sea extremadamente cómoda.

En cuanto al transporte, la ubicación también ofrece una gran comodidad: el enlace de autopista más cercano está a solo 0,17 km, lo que permite conexiones rápidas con las localidades de los alrededores. Las conexiones de transporte público también son excelentes, con una parada de autobús a tan solo 0,42 km.

Aunque la villa está situada en un entorno tranquilo y apacible, el animado centro de la localidad, con todas sus atracciones, como restaurantes, oferta cultural y de ocio, se encuentra a poco menos de 7 km, lo que te permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos. Bendinat combina una vida elegante en un emplazamiento impresionante con una excelente infraestructura, lo que la convierte en uno de los lugares más codiciados para vivir en Mallorca.

Descripción equipamiento

- Cuarto de baño luminoso con un gran ventanal, ducha moderna, bañera de lujo y un elegante aseo
- Cocina amueblada de alta calidad con una distribución abierta y elegante
- Práctico trastero
- Suelo de baldosas atemporal
- Acogedora chimenea
- Terraza soleada
- Balcón espacioso
- Amplia zona ajardinada
- Refrescante piscina
- Dos amplias plazas de aparcamiento (garaje cubierto y cómoda plaza de aparcamiento exterior)
- Eficiente calefacción central
- Exquisito diseño interior con mobiliario de diseño exclusivo
- Sistema de sonido Sonos de alta calidad

- Moderno cine en casa
- Elegante chimenea de etanol
- Bodega bien surtida
- Aire acondicionado nuevo de alto rendimiento con función de calefacción eficiente
- Sistema de alarma fiable con moderna videovigilancia

Imágenes



2025_07_31_4666



2025_07_31_4661

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4676



2025_07_31_4456

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4638_



2025_07_31_4461



2025_07_31_4451



2025_07_31_4466



2025_07_31_4476



2025_07_31_4481

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4486



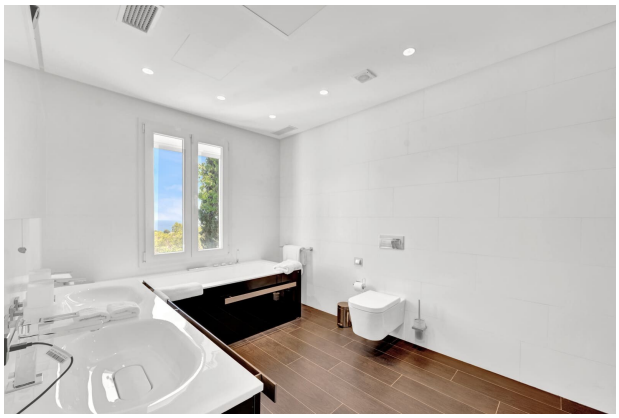
2025_07_31_4496



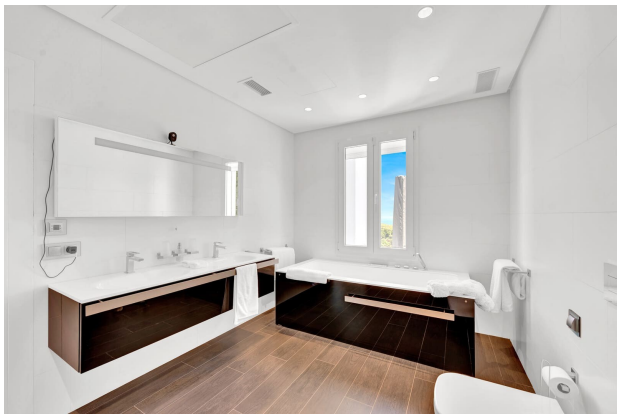
2025_07_31_4506



2025_07_31_4511

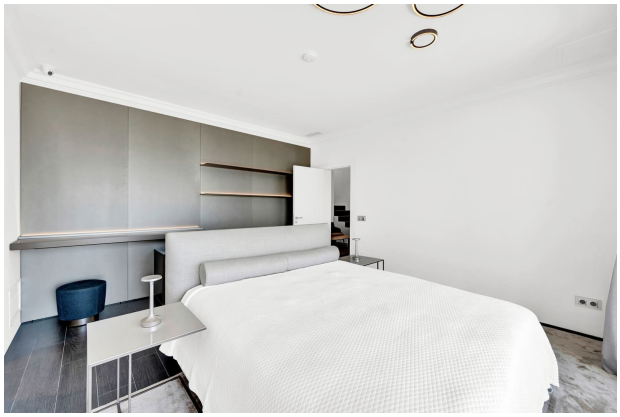


2025_07_31_4516



2025_07_31_4521

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4526



2025_07_31_4531



2025_07_31_4536



2025_07_31_4541



2025_07_31_4546



2025_07_31_4551

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4556



2025_07_31_4566



2025_07_31_4571



2025_07_31_4593_



2025_07_31_4596

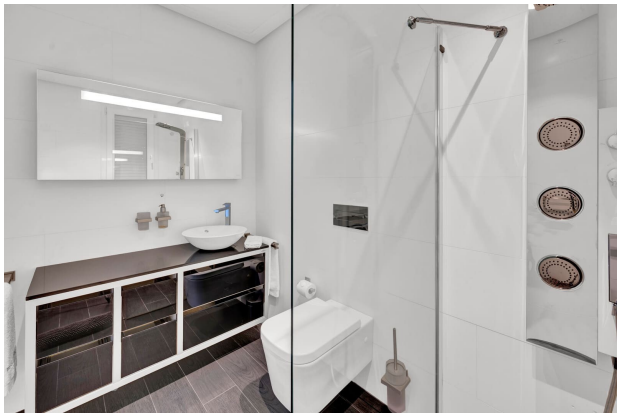


2025_07_31_4601

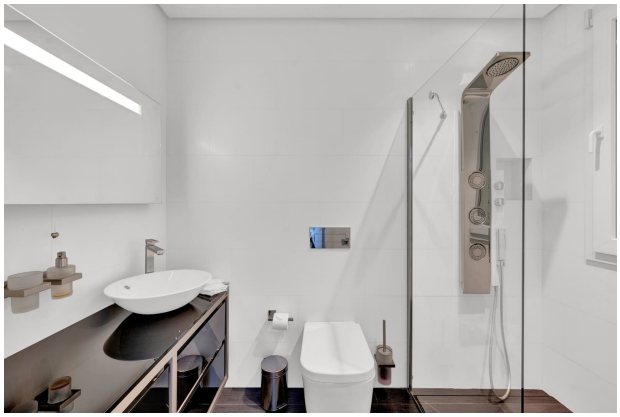
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4606



2025_07_31_4611



2025_07_31_4621



2025_07_31_4626



2025_07_31_4631



2025_07_31_4648_

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2025_07_31_4656



2025_07_31_4583_



2025_07_31_4578_



2025_07_31_4681

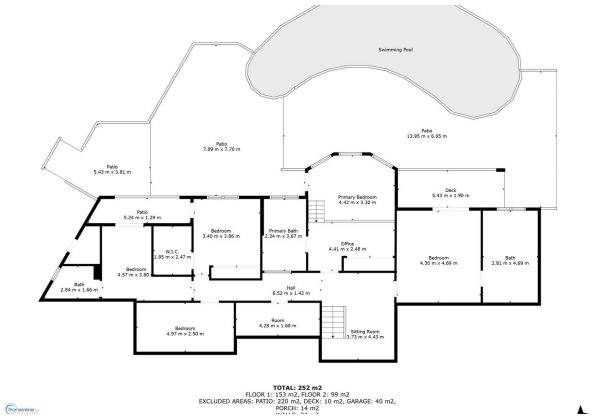


2025_07_31_4686

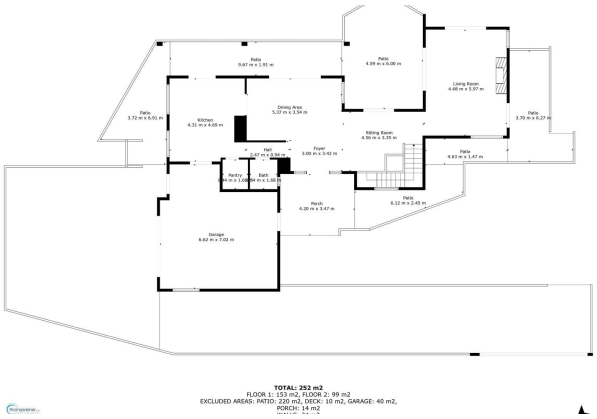


2025_07_31_4691

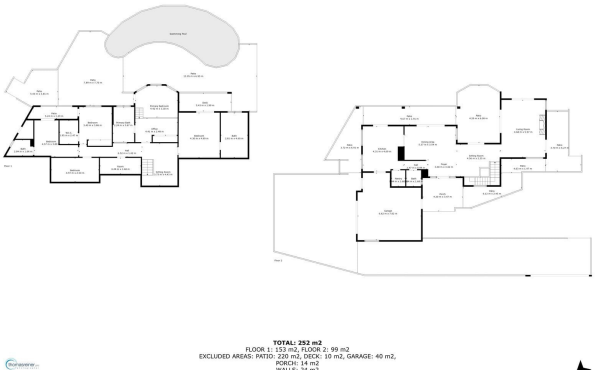
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



1st_floor_24_carrer_de_la_farigola_calvi__with_dim



2nd_floor_24_carrer_de_la_farigola_calvi__with_dim



all_floors_24_carrer_de_la_farigola_calvi__with_dim

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.