Impresionante piso moderno en Es Jonquet, en pleno centro de Palma

Inmueble: KPS301B • Palma de Mallorca
1.780.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS301B
Superficie útil (vivienda)	153,00 m^2
Dormitorios	2
Baños	1
Municipio	Palma de Mallorca
Región	Santa Catalina
País	España
Precio de compra	1.780.000,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Certificado energético	En proceso

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Situado en Es Jonquet —famoso por su horizonte salpicado de molinos de viento y sus vistas a la catedral—, te encuentras en el punto de encuentro entre Santa Catalina, el Casco Antiguo y el Paseo Marítimo. Disfruta del encanto tranquilo de las callejuelas empedradas del pueblo, junto con una oferta gastronómica, comercial y de ocio nocturno de primer nivel.

Este exclusivo apartamento de dos dormitorios, que estará listo en 2027, ofrece una arquitectura sofisticada y un valor duradero en el corazón de Palma. Su diseño con doble orientación inunda el espacio de luz natural al tiempo que garantiza una privacidad total, con la suite principal, la cocina y las zonas de estar abiertas a la tecnología inteligente y a las vistas de la puesta de sol sobre el puerto.

Los interiores combinan un minimalismo limpio con el patrimonio local, utilizando madera natural, texturas orgánicas y paletas de colores neutros para crear una elegancia serena y discreta.

Esta vivienda, una inversión inteligente y sólida en un mercado de gran demanda, combina el auténtico estilo de vida mediterráneo con una sólida estabilidad a largo plazo.

Las imágenes, planos y demás material gráfico que se muestran son representaciones ilustrativas de un diseño preliminar para un proyecto que aún no ha recibido la licencia de obras. El diseño, la distribución y las características están sujetos a cambios para cumplir con la normativa aplicable o como resultado de las decisiones comerciales del promotor.

Ubicación

Vivir en Palma de Mallorca ofrece una combinación única de la vibrante vida urbana y el sereno encanto costero. Ubicada en Es Jonquet, esta zona es famosa por su pintoresco horizonte salpicado de molinos de viento y sus impresionantes vistas a la catedral. Los residentes pueden disfrutar del ambiente tranquilo de las callejuelas empedradas del pueblo, a la vez que se encuentran a un paso de los animados barrios de Santa Catalina y el Casco Antiguo. Con una amplia oferta gastronómica de primer nivel, tiendas exclusivas y una animada vida nocturna, siempre hay algo que descubrir. La facilidad de acceso en transporte público y la proximidad a hermosas playas aumentan aún más su atractivo, lo que permite disfrutar fácilmente tanto de la riqueza cultural de la ciudad como de la belleza natural de la provincia circundante.

Descripción equipamiento

Recepción 24 horas
Solárium
Spa
Cine en casa
Gimnasio comunitario
Bodega
Sala de juegos
Sistema de seguridad 24 horas
Ventanas de PVC
Paneles solares
Calefacción central
Aire acondicionado frío/calor
Amueblado
Aparcamiento: privado
Obra nueva

Información adicional

Ubicado en el encantador barrio de Es Jonquet, este nuevo piso de dos dormitorios ofrece una combinación excepcional de sofisticación moderna y patrimonio local. Con impresionantes vistas de la puesta de sol sobre el puerto y muy cerca de una animada oferta gastronómica y de ocio nocturno, promete un estilo de vida envidiable en el corazón de Palma, donde la elegancia se une al encanto de la vida mediterránea.

Características principales

Dormitorios: 2 | Tipo: Apartamento | Precio: 1.780.000 EUR | Ubicación: Palma de Mallorca

Estilo: Obra nueva | Arquitectura sofisticada que combina un minimalismo limpio con el patrimonio local

Estado: Acabados de alta calidad con madera natural y texturas orgánicas, diseñados para mantener su valor a largo plazo

Vistas: Espacios diáfanos con doble orientación que ofrecen vistas de la puesta de sol sobre el puerto y el perfil de la catedral

Instalaciones exteriores: Incluye acceso a un solárium, gimnasio comunitario y zonas ajardinadas para el descanso

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Imágenes



2

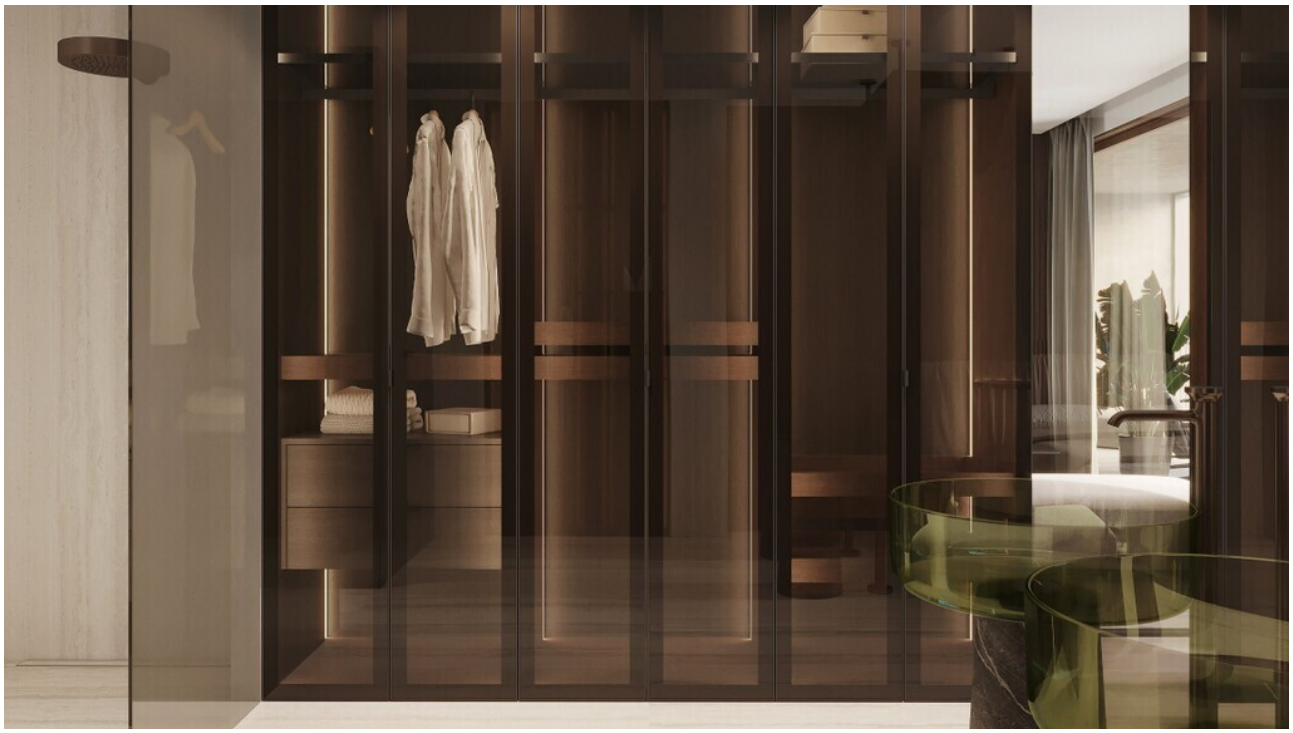


3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



1



5

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



4



8



6



7



9



11

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



13



14



15



16

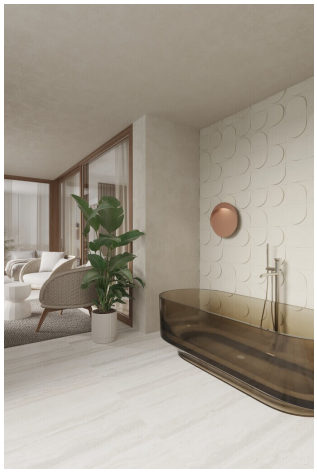


17



18

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



19



20



21



23



24



25



26



27

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.