Precioso Apartamento con Jardin en Sol de Mallorca

Inmueble: KP05R • 07181 Sol de Mallorca



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KP05R
Ascensor	Ascensor
Tipo de calefacción	Calefacción central
Aire acondicionado	Frío/caliente
Marcos de ventana	Marcos de PVC
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Apto para mayores	Sí
TV por cable/satélite	Sí
Tipo de aparcamiento	Subterráneo
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina comunitaria
Orientación	Sur
Superficie construida	206,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	170,00 m^2
Superficie del garaje	20
Dormitorios	4
Baños	3
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Código postal	07181
Municipio	Sol de Mallorca
País	España
Subtipo de inmueble	Apartamento
Año de constr.	2007
Condición	Cuidado
Año de construcción conforme al certificado energético	2007
Certificado energético	En proceso

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Al entrar en este piso de alta calidad, te encontrarás en un salón-comedor con acceso directo al precioso jardín privado (el piso está rodeado por el jardín por tres lados) y a la impresionante piscina comunitaria tipo laguna y sus jardines. Las puertas correderas de cristal, que van del suelo al techo, miden aproximadamente 2,90 m de altura y proporcionan mucha luz y unas vistas impresionantes del jardín.

La cocina es una cocina NEFF totalmente equipada con un lavadero independiente. Desde allí se accede al jardín, que cuenta con una terraza cubierta y una gran mesa de comedor.

Este piso en esquina garantiza la privacidad y dispone de una amplia terraza cubierta y un jardín que se extiende desde la cocina, en la parte trasera, hasta el salón, en la parte delantera.

El piso cuenta con 4 dormitorios y 3 baños «Roca» (2 de ellos en suite), todos con armarios empotrados. Todos los dormitorios disponen de grandes puertas correderas de cristal que dan a la terraza o al jardín. El dormitorio principal también está equipado con una bañera de hidromasaje.

Además, la oferta incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo (una abierta y otra con persiana enrollable).

El piso dispone de aire acondicionado, calefacción central de gas, sistema de alarma, persianas eléctricas, servicio de conserjería, aparcamiento subterráneo y trastero.

Ubicación

Sol de Mallorca es una urbanización tranquila en el suroeste de la isla entre Magalluf y El Toro directamente en el mar. En las inmediaciones hay 4 hermosas bahías de baño. La bahía de tres dedos y Cala Cap Falco. Palma se puede llegar en 15 minutos en coche y hay un montón de instalaciones de ocio y los campos de golf de Santa Ponca en las inmediaciones.

Imágenes



1



4

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2



5

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



6



IMG_0390



7



8



9



10

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



IMG_0391



11



13



14



12



15

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



masterbedroom



16

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.