Chalet de nueva construcción - Cala Romantica

Inmueble: KP58N • 07680 Cala Anguila - Cala Mendia
634.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KP58N
Total plantas (edificio)	2
Fuente de energía	Eléctrico, Bomba térmica (aire/agua)
Acristalamiento	Doble acristalamiento
TV por cable/satélite	Sí
Tipo de aparcamiento	Garaje, Carport, Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Orientación	Sur
Superficie construida	491,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	150,00 m^2
Estancias	5
Dormitorios	4
Baños	4
Superficie de Balcón/terraza	84,00 m^2
Código postal	07680
Municipio	Cala Anguila - Cala Mendia
País	España
Precio de compra	634.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	2024
Condición	A estrenar

Descripción

Nueva construcción de primera ocupación - chalet en venta en un complejo residencial en Cala Romantica.

159 casas adosadas y villas independientes se están construyendo actualmente aquí en una ubicación absolutamente orientada al sur.

Esta oferta es para una villa independiente con 4 dormitorios y 4 baños.

El complejo residencial estará equipado con locales comerciales, GYM, cine privado, gastrobar, piscina exterior, SPA y como punto culminante absoluto hay un servicio de transporte desde y hacia la playa en los meses de verano. Un paquete completo para unas vacaciones relajantes.

¡Asegúrese ya las MEJORES UNIDADES!

Ubicación

Cala Romántica es una de las playas más bonitas de la isla y, como su nombre indica, es famosa por sus románticas vistas. Se puede llegar a la playa en 3 minutos desde el complejo residencial. Porto Christo, el puerto, clubes de tenis, escuelas de buceo, centros comerciales, hospitales, etc. se encuentran a 10 minutos. El aeropuerto de Palma está a 55 minutos.

Descripción equipamiento

Aire acondicionado c/w, suelos de baldosas de cerámica, ventanas / doble acristalamiento, jardín, aparcamiento.
Varias posibilidades de mejora como paneles fotovoltaicos, piscina privada, pérgola, etc.

Imágenes



12



2

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



1



7

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



6



5



8



10



4



11

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



13



15



9



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.