Precioso apartamento renovado con jardín en Nova Santa Ponsa

Inmueble: KP97B • 07183 Nova Santa Ponsa



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KP97B
Aire acondicionado	Frío/caliente
Acristalamiento	Doble acristalamiento
TV por cable/satélite	Sí
Cocina	Cocina empotrada, Cocina abierta
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina comunitaria
Superficie construida	156,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	134,00 m^2
Dormitorios	2
Baños	2
Nº de Terrazas	2
Aparcamientos	1
Código postal	07183
Municipio	Nova Santa Ponsa
País	España
Subtipo de inmueble	Planta baja
Año de constr.	2001
Año de la última reforma	2023
Condición	Totalmente rehabilitado
Certificado energético	En proceso

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Descubra este acogedor apartamento en planta baja situado en la exclusiva comunidad GOLF GARDENS, establecida en 2001. Recientemente renovado en 2023, la propiedad cuenta ahora con un interior fresco y moderno.

Situado en la deseable zona de Nova Santa Ponsa, este espacioso apartamento cubre 156 m^2, ofreciendo un amplio espacio para una vida cómoda. En el interior, encontrará una distribución cuidadosamente diseñada con dos dormitorios, incluyendo uno principal en suite, además de un baño adicional. La superficie interior total es de 134 m^2.

Los residentes aquí disfrutan de acceso a una piscina comunitaria, ideal para la relajación y el ocio. El apartamento también incluye aparcamiento subterráneo para un vehículo, aire acondicionado, una acogedora chimenea y calefacción por suelo radiante en los baños para mayor comodidad.

Otras características incluyen un práctico espacio de almacenamiento y dos terrazas, que aportan abundante luz natural. Un jardín privado se extiende hacia la piscina comunitaria, creando un tranquilo espacio al aire libre para relajarse.

Ubicación

Nova Santa Ponsa es una ubicación deseable conocida por su proximidad al pintoresco puerto de Adriano, a sólo un corto paseo. Además, el vibrante centro de la ciudad de Palma es fácilmente accesible con una unidad de 25 minutos, que ofrece una gran variedad de opciones culturales y de entretenimiento.

Nova Santa Ponsa, situada en el municipio de Calvià, es famosa por su exclusivo estilo de vida y su bello entorno. La zona cuenta con una selección de prestigiosos colegios que garantizan una educación de calidad para las familias. Los entusiastas del deporte apreciarán la proximidad a varias instalaciones, incluyendo campos de golf y centros de deportes acuáticos, que ofrecen un estilo de vida activo y saludable.

Imágenes



1



6

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



22



8

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



7



5



9



10



12



13

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



14



15



16



17



18



19



20



2



21



4



3

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.