# Moderno Apartamento situado en pleno centro de Palma

Inmueble: KPS103LX • 07005 Palma de Mallorca
572.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

## Los datos más importantes

| | |
|---|---|
| Nº.Inm. | KPS103LX |
| Aire acondicionado | Frío/caliente |
| Acristalamiento | Doble acristalamiento |
| Otro equipamiento | Armarios empotrados |
| TV por cable/satélite | Sí |
| Cocina | Cocina empotrada, Cocina abierta |
| Tipo de aparcamiento | Plazas de garaje a la intemperie |
| Jacuzzi | Sí |
| Superficie construida | 250,00 $m^2$ |
| Superficie útil (vivienda) | 165,00 $m^2$ |
| Dormitorios | 4 |
| Baños | 3 |
| Nº de Terrazas | 2 |
| Código postal | 07005 |
| Municipio | Palma de Mallorca |
| País | España |
| Precio de compra | 572.000,00 € |
| Subtipo de inmueble | Apartamento |
| Año de la última reforma | 2023 |
| Condición | Cómo nuevo |
| Certificado energético | En proceso |

## Descripción

Apartamento de estilo moderno, totalmente reformado, situado en el centro de Palma.

Esta propiedad se encuentra en una pequeña y exclusiva residencia de sólo 2 propiedades.

El apartamento está situado en la 1ª planta y consta de 2 niveles. Con un diseño neutro y limpio la propiedad ofrece todo para el hogar perfecto o refugio de vacaciones.

El nivel principal ofrece un concepto totalmente abierto principal salón / comedor y cocina totalmente equipada en blanco. Ventanas de piso a techo y puertas de patio asegura un montón de luz natural con una orientación sur / este y oeste brillante.

El salón principal goza de una amplia terraza y vistas a la ciudad.

Hay 3 dormitorios (2 dobles y 1 individual) en la planta principal.

## Ubicación

Cerca de todos los servicios. A poca distancia de tiendas, restaurantes, centro.

## Descripción equipamiento

Sistema de alarma
Aire acondicionado frío/calor
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Cocina Amueblada
Baño completo
Amueblado
Terraza Privada 85m2
Jacuzzi

# Imágenes



4



5

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



6



7

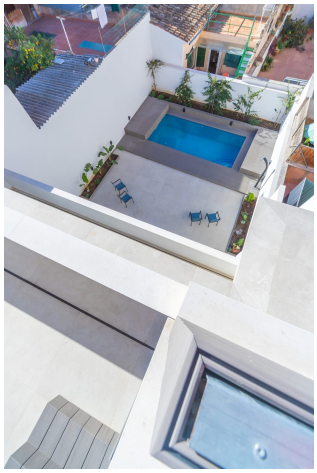
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



20



21



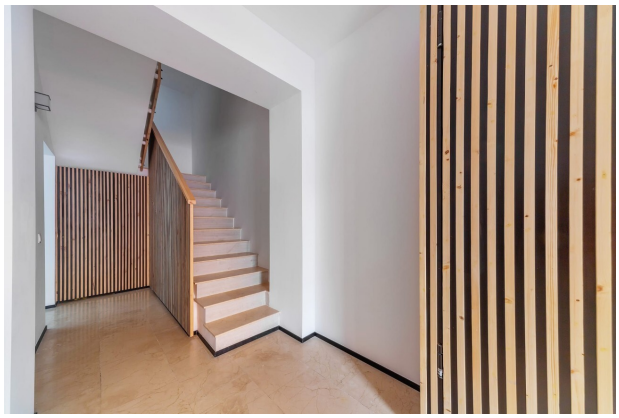
22



23



24



25

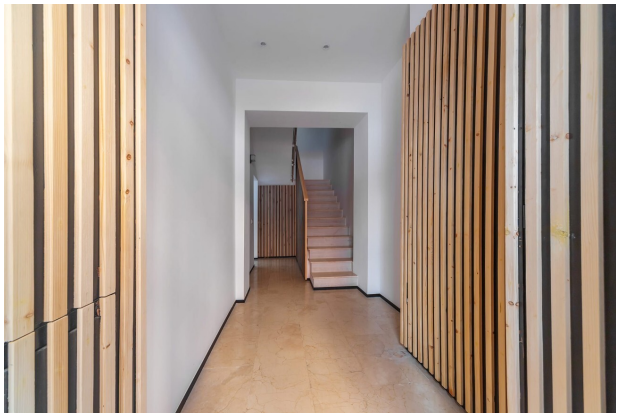
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



26



27



28

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

## Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

### Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.