Modernisiertes Haus mit Pool und Meerblick in Genova

Inmueble: KPS135H • 07015 Génova
894.500,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS135H
Total plantas (edificio)	2
Suelo	Laminado
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Superficie parcela	292,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	140,00 m^2
Estancias	3
Dormitorios	2
Baños	2
Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Código postal	07015
Municipio	Génova
País	España
Precio de compra	894.500,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Condición	A estrenar

Descripción

¡Viva el lujo mediterráneo en esta exquisita villa con vistas al mar en Génova!

Esta impresionante villa de construcción sólida, en primera ocupación y con equipamiento de alta gama, ofrece una superficie habitable de aprox. 140 m^2, repartidos en dos plantas. Su paraíso personal se encuentra en una amplia parcela de aprox. 292 m^2: Una elegante piscina, un cuidado jardín y amplias terrazas y balcones donde podrá disfrutar de las impresionantes vistas al mar.

La casa consta de un total de tres espaciosas habitaciones, incluyendo dos cómodos dormitorios y dos cuartos de baño elegantemente diseñados. El suelo laminado de alta calidad irradia calidez y acogimiento. Una elegante chimenea en el salón también crea un ambiente acogedor.

Convierta sus sueños en realidad y aproveche esta oportunidad única de adquirir una villa de primera clase en una de las regiones más codiciadas de Génova. Disfrute de la vida junto al mar en una residencia que no deja nada que desear.

Ubicación

Esta lujosa villa se encuentra en el idílico municipio de Génova, en la pintoresca España. La ubicación es ideal: el centro de la ciudad está a sólo 4,28 km, lo que le permite acceder rápidamente a todos los servicios de la ciudad. Las tiendas están a sólo 2,23 km, lo que resulta muy práctico para sus necesidades diarias.

Las conexiones de transporte también son excelentes. La autopista está a sólo 0,52 km, por lo que podrá llegar a destinos aún más lejanos de forma rápida y sencilla. La parada de autobús más cercana está a 1,33 km, lo que le permitirá una movilidad flexible incluso sin vehículo propio.

En este barrio se da prioridad a las familias. Hay una guardería a 1,54 km y una escuela primaria a 0,22 km, ideal para familias jóvenes.

Esta ubicación única combina la tranquilidad y la exclusividad con la proximidad a importantes instalaciones de infraestructura, lo que hace de esta villa un hogar perfecto.

Descripción equipamiento

- Trastero: Sí
- Suelos: Laminado
- Chimenea: Sí - Terraza: Sí
- Balcón: Sí
- Uso del jardín: Sí
- Piscina: Sí
- Plazas de aparcamiento: 2 (aparcamiento exterior)
- Tipo de calefacción: Sin calefacción
- Casa con terraza
- 2 plantas - 2 dormitorios - 2 baños
- Superficie parcela: 292 m
- Superficie útil 140 m
- Superficie adicional posible: 60 m2
- Aire acondicionado (frío/calor): Sí
- Doble acristalamiento: Sí

Información adicional

Die von HORIZON GLOBAL CAPITAL ESTATE S.L. bereitgestellten Informationen wurden mit größtmöglicher Sorgfalt recherchiert und veröffentlicht. Jedoch kann die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben nicht garantiert werden und HORIZON GLOBAL CAPITAL ESTATE S.L. übernimmt daher keine Haftung für etwaige Fehler oder Auslassungen. Unangekündigte Preisänderungen bzw. Angebotsrücknahmen können nicht ausgeschlossen werden.

Imágenes



Genova_



Genova

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Genova



Genova

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Genova



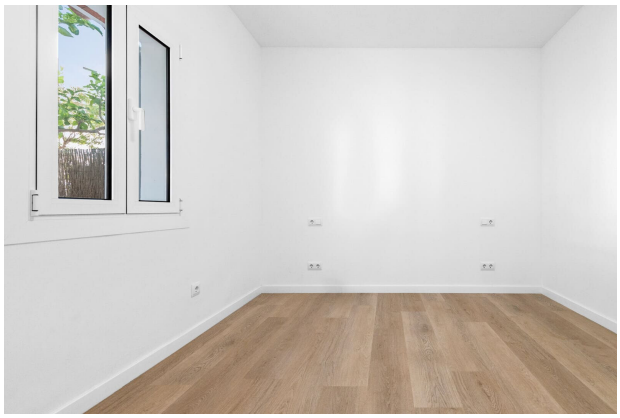
Genova



Genova



Genova



Genova



Genova

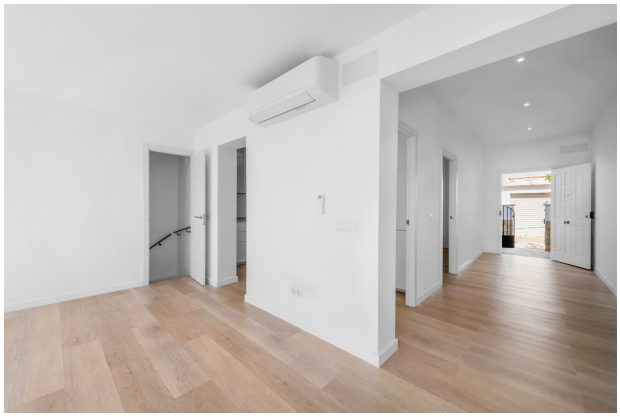
Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Genova



Genova



Genova



Genova



Genova



Genov

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Genova



Genova



Genova



Genova



Genova



Genova

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Genova



Genova



Genova



Genova



Genova

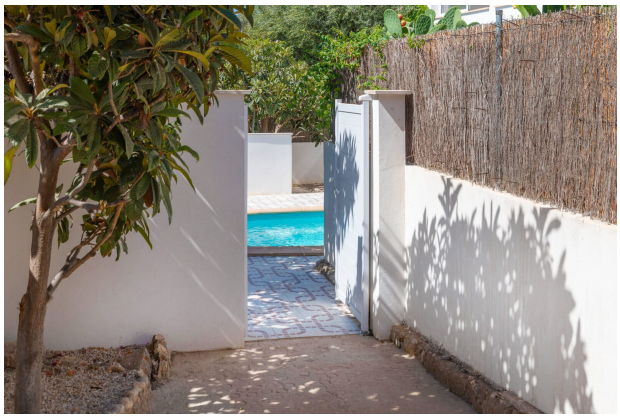


Genova

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



Genova



Genova



Genova



Genova

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.