Moderno piso de 3 habitaciones en el corazón de Palma para primera ocupación

Inmueble: KPS130H • 07012 Palma de Mallorca
364.900,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS130H
Suelo	Piedra
Superficie construida	80,00 m^2
Superficie útil (vivienda)	80,00 m^2
Estancias	3
Dormitorios	2
Baños	1
Nº de Terrazas	1
Código postal	07012
Municipio	Palma de Mallorca
País	España
Planta	2
Precio de compra	364.900,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Condición	A estrenar

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Descripción

Bienvenido a "Santa Lucía" - una armoniosa combinación de elegancia moderna y encanto histórico, situado en el corazón de Palma de Mallorca. Este piso recientemente reformado en Carrer de Catany ofrece alrededor de 80 metros cuadrados de espacio de vida de lujo para los residentes más exigentes.

Entre en este moderno refugio y déjese inspirar por el bien pensado plano, que incluye dos tranquilos dormitorios, un cuarto de baño cuidadosamente equipado y un acogedor balcón que invita a pasar mañanas o tardes relajantes. Cada detalle de "Santa Lucía" ha sido diseñado con materiales de alta calidad y transmite una sensación de sofisticación y confort.

Los residentes también tienen acceso a una terraza comunitaria, que ofrece más espacio para relajarse. Disfrute del gran estilo de vida que ofrece este piso en el centro de Palma de Mallorca y experimente la vida de lujo en una de las ubicaciones más solicitadas de la ciudad.

Ubicación

El piso está situado en la codiciada zona de Palma De Mallorca, España, y se caracteriza por su excelente ubicación.

En las inmediaciones de la propiedad, a sólo 0,24 km, encontrará numerosas instalaciones comerciales que satisfarán fácilmente sus necesidades diarias. Las excelentes conexiones de transporte se ven subrayadas por la cercana autopista, que está a sólo 1,73 km. Además, la parada de autobús más cercana está a sólo 0,53 km, lo que facilita la movilidad sin coche.

Especialmente atractivo para las familias: un jardín de infancia y una escuela primaria se encuentran en las inmediaciones. La guardería está a sólo 0,6 km, mientras que a la escuela primaria se llega en sólo 0,19 km.

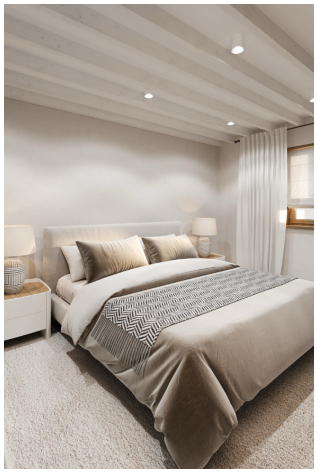
Esta ubicación céntrica y popular ofrece una combinación perfecta de comodidad urbana y vecindario familiar, ideal para una amplia gama de necesidades y estilos de vida.

Descripción equipamiento

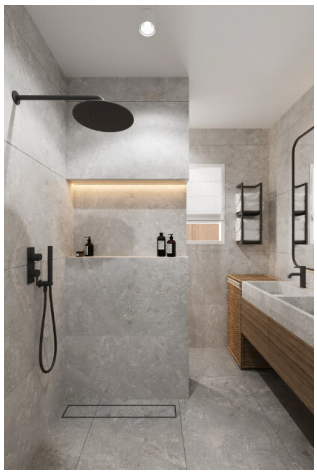
- Piso modernizado (2024) con aprox. 80 m^2 de superficie habitable
- Tres habitaciones, incluyendo dos dormitorios
- Elegante cuarto de baño
- Suelos de piedra de alta calidad para un ambiente lujoso
- Amplia terraza, ideal para relajarse y disfrutar
- Construcción sólida para mayor estabilidad y durabilidad



Bildschirmfoto 2024-08-09 um 11.35.31



Bildschirmfoto 2024-08-09 um 11.36.12



Bildschirmfoto 2024-08-09 um 11.36.18



Bildschirmfoto 2024-08-09 um 11.36.01



Bildschirmfoto 2024-08-09 um 11.35.54



Bildschirmfoto 2024-08-09 um 11.35.39

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Plano de planta



grundriss

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.