Oportunidad única de inversión en Costa d'en Blanes

Inmueble: KPS133H • 07181 Costa d'en Blanes
2.480.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Kaldi Properties
MALLORCA

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS133H
Total plantas (edificio)	2
Sótano	Sí
Suelo	Mármol
Tipo de aparcamiento	Garaje, Subterráneo, Plazas de garaje a la intemperie, Parking, Dúplex
Piscina	Sí
Orientación	Norte, Sur, Oeste, Noroeste, Suroeste
Superficie parcela	2.000,00 m^2
Estancias	6
Dormitorios	5
Baños	6
Nº de aseos separados	1
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Código postal	07181
Municipio	Costa d'en Blanes
País	España
Precio de compra	2.480.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	1984
Condición	Cuidado

Descripción

Esta magnífica villa, situada en la codiciada zona de Costa D'En Blanes / Costa d'en Blanes, representa una rara oportunidad de compra que hará realidad los sueños. Con sus inigualables vistas al mar, no sólo ofrece unas vistas impresionantes, sino también el potencial para ser transformada en una verdadera propiedad de ensueño.

Construida en 1984, la villa lleva el sello de su época y está a la espera de ser restaurada con cariño y esmero para devolverle su esplendor original o transformarla en un moderno oasis de relajación y lujo. Actualmente necesita una reforma, pero es el lienzo perfecto para aquellos que deseen personalizar la casa de sus sueños.

Con una generosa distribución de las habitaciones que se puede personalizar a gusto del comprador, la casa también incluye un sótano que ofrece espacio de almacenamiento adicional o espacio para otras ideas de diseño. Ya sea como refugio privado, zona de ocio o bodega clásica, las posibilidades son casi infinitas.

Una característica destacada de esta villa es sin duda la piscina, que invita a pasar horas de relax bajo el sol mediterráneo. También hay una sauna para proporcionar la máxima relajación para el cuerpo y el alma.

La villa está situada en una de las zonas más exclusivas de la isla, conocida por sus impresionantes vistas al mar y su privacidad, y promete una calidad de vida propia de su clase. La necesidad de renovación se refleja en el precio de compra y ofrece una oportunidad única para crear una propiedad de su propio diseño en uno de los lugares más codiciados.

Descubra el potencial de esta propiedad única y conviértala en su paraíso personal. La visita es muy recomendable para experimentar toda la belleza y el potencial de la propiedad por sí mismo.

Ubicación

La villa está situada en la exclusiva y codiciada zona de Costa D'En Blanes / Costa d'en Blanes, que es conocida por su belleza y ubicación privilegiada. Esta zona idílica ofrece un refugio aislado que, sin embargo, está muy bien comunicado. Con su código postal 07181, esta propiedad se encuentra en el corazón de la prestigiosa región de Mallorca, España.

La Costa D'En Blanes se caracteriza por su ambiente tranquilo, sus impresionantes paisajes y las aguas cristalinas del mar Mediterráneo, que proporcionan un pintoresco telón de fondo a la vida

en esta villa. Esta zona está a sólo unos minutos de la animada capital de Palma y del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Portals, lo que la convierte en la base ideal para todo tipo de actividades. Tanto si le interesan las excursiones culturales, las compras de lujo o las experiencias culinarias, esta ubicación le ofrece acceso a lo mejor que la isla puede ofrecer.

La comunidad circundante de Costa d'en Blanes es conocida por su seguridad, tranquilidad y vecindario exclusivo. Una ubicación ideal para aquellos que valoran la privacidad y la exclusividad, pero aún así quieren disfrutar de la proximidad a la urbanidad y todas las comodidades de la vida cotidiana. Con una excelente infraestructura, incluyendo escuelas internacionales, los mejores restaurantes y una amplia gama de actividades de ocio, esta dirección cumple con las exigencias de un estilo de vida sofisticado.

En resumen, la villa en Costa D'En Blanes ofrece una combinación única de privacidad, exclusividad y acceso a los muchos placeres que Mallorca tiene para ofrecer, por lo que es una oportunidad excepcional para vivir en España.

Descripción equipamiento

- Sauna exclusiva para relajarse en privado
- Piscina interior para momentos refrescantes
- Numerosas plazas de aparcamiento incluidas
- Garaje
- Aparcamiento subterráneo
- cochera
- Aparcamiento exterior
- aparcamiento de varios pisos
- Garaje dúplex
- Propiedad con sótano completo para espacio de almacenamiento adicional y opciones de utilización
- Nota: Actualmente no hay sistema de calefacción instalado

Imágenes



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-25



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-11

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-1



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-2

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-3



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-4



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-5



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-6



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-7



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-8

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-9



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-10



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-12



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-13



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-14



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-15

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-16



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-17



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-18



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-19



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-20



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-21

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-22



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-23



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-24



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-26



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-27



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-28

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-29



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-30



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-31



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-32



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-33



traditionelle-villa-mit-meerblick-in-portals-nous-34

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.