Apartamento de 3 dormitorios en el corazón del centro de Palma

Inmueble: KPS134C • 07005 Palma de Mallorca
275.000,00 €



Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Los datos más importantes

Nº.Inm.	KPS134C
Total plantas (edificio)	6
Marcos de ventana	Marco de aluminio
Suelo	Azulejos
Orientación	Noreste
Superficie construida	75,00 m^2
Dormitorios	3
Baños	1
Nº de balcones	1
Superficie de Balcón/terraza	6,00 m^2
Código postal	07005
Municipio	Palma de Mallorca
País	España
Precio de compra	275.000,00 €
IBI	130,00 €
Servicio de recogida de residuos	130,00 €
Gastos de comunidad	50,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Año de constr.	1960
Condición	Rehabilitación necesaria
Certificado energético	En proceso
Clase de eficiencia energética	D
Clase de emisiones de CO2	D

Descripción

Este acogedor apartamento en la tercera planta ofrece comodidad y gran potencial. Cuenta con tres dormitorios, un baño, una cocina independiente, un salón luminoso y un práctico lavadero. Además, uno de los dormitorios dispone de un encantador balcón, perfecto para disfrutar del entorno.

Está previsto que este verano se instale un ascensor, lo que añadirá aún más valor a la propiedad. Su ubicación es excelente, con tiendas, colegios, paradas de autobús y El Corte Inglés a solo unos pasos, lo que lo convierte en una gran opción tanto para vivir como para reformar a su gusto.

El precio es negociable. No dude en contactarnos para más información o para concertar una visita. ¡Estaremos encantados de atenderle!

Imágenes



5



4

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



2



8



1



11



13



6



3



16

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com



17



7



12



9



10

Kaldi Properties • Av. Mallorca • 07181 Sol de Mallorca
Tel.: +34 666 103 496 • Mobil: • Fax:
philia@kaldiproperties.com • www.kaldiproperties.com

Su persona de contacto:

Móvil:
E-mail: philia@kaldiproperties.com

Aviso legal

Como no determinamos los detalles de las propiedades nosotros mismos, no asumimos ninguna responsabilidad por ellos. Esta presentación está destinada exclusivamente a usted. La transmisión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho a la comisión en caso de un cierre de contrato. Todas las negociaciones deben llevarse a cabo a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el monto de nuestra comisión. No se excluye una venta intermedia.